

# 中山万博国际中心招商中心电话租赁部

产品名称	中山万博国际中心招商中心电话租赁部
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	6.50/平每天
规格参数	面积:1000平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

【中山万博国际中心】项目由上海万博房地产开发有限公司开发，位于凯旋路东、虹桥路北，建筑面积约64100平方米，为1幢24层的办公楼、7幢2至3层商业、市政综合楼。项目位于轨交3、4、10号线虹桥路站上盖，150米即达内环高架，5分钟可达徐家汇商圈，20分钟接驳虹桥机场。优越的地理位置和便捷的立体化交通网络为高端商务提供便利。

基本参数：

地址：[长宁 虹桥开发区] 凯旋路1580号

类型：写字楼

级别：甲级

总建筑面积：52895m<sup>2</sup>

大堂层高：8m

总楼层：24层

标准层面积：1671.43m<sup>2</sup>

标准层高：3.9m

净高：2.8m

竣工 年月：2011年3月      结构：框架结构      外墙：玻璃幕墙

开 发 商：上海万博房地产开发有限公司

物业管理公司：戴德梁行物业咨询（上海）有限公司

物业管理费：28元/m<sup>2</sup>/月

电梯 品牌：OTIS      客梯数：6部      货梯数：2部

空调类型：集中式中央空调、

地上车位数：68个      地下车位数：330个      车位月租金：1500元/月

楼 内 配 套：商务中心

轨道交通：

地铁线路：距3号线虹桥路站30米；

距4号线虹桥路站30米；

距10号线虹桥路站10米；

149、72、106、113、320、328、572、572区、911、26、138、141、748、754、827、836、855、48、73、224、251、776、808、909、938、76路。

周边配套：

临近商街：徐家汇

商场：海申日用百货,A.O.史密斯金圭内胆热水器店,海螺大厦,奔腾电器吴中路店,南宁超日炉具有限公司,三湘大厦商场,上海市闵行区虹桥天源综合商店,誉成地垫用品商行,上海育康音响工程有限公司,飞虎乐购(美恒自提点)