

# 恒基旭辉天地租赁中心电话马当路地铁 新天地商圈招商出租办公楼

产品名称	恒基旭辉天地租赁中心电话马当路地铁 新天地商圈招商出租办公楼
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	9.00/平每天
规格参数	面积:2000平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

## 产品详情

竣工时间: 2020年

区域: 新天地

地址: 马当路458号

地铁: 9/13号线马当路站

10/13号线新天地站

在租户型

面积	单价
<a href="#">恒基旭辉天地 - 135m2</a>	13元/m2/天
<a href="#">恒基旭辉天地 - 165m2</a>	13元/m2/天
<a href="#">恒基旭辉天地 - 199m2</a>	12元/m2/天
<a href="#">恒基旭辉天地 - 206m2</a>	11元/m2/天
<a href="#">恒基旭辉天地 - 484m2</a>	10.5元/m2/天
<a href="#">恒基旭辉天地 - 525m2</a>	10.5元/m2/天
<a href="#">恒基旭辉天地 - 900m2</a>	9.5元/m2/天

[恒基旭辉天地 - 1400m<sup>2</sup>](#)  
[恒基旭辉天地 - 5000m<sup>2</sup>](#)  
[恒基旭辉天地 - 7000m<sup>2</sup>](#)

9元/m<sup>2</sup>/天  
8元/m<sup>2</sup>/天  
8元/m<sup>2</sup>/天

## 恒基旭辉天地

亮点：项目由法国国宝级建筑大师让·努维尔（Jean Nouvel）缔造，集多元办公、MIX潮奢商业与城市公共空间于一体；项目已获得LEED金级&WELL金级双预认证资质

体量：总办公建筑面积约23,540m<sup>2</sup>，分四个独栋，每栋的2-6楼为办公面积，每层面积在900m<sup>2</sup>-1500m<sup>2</sup>不等，小分割315m<sup>2</sup>起。

标交：12cm架空地板；3.65米裸顶/2.8米吊顶；物业费34元/m<sup>2</sup>/月