

武汉房屋承重检测湖北精量楼板承重技术精湛

产品名称	武汉房屋承重检测湖北精量楼板承重技术精湛
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	检测公司:湖北精量 检测报告:一式五份 检测类型:房屋承载力检测
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

武汉房屋承重检测湖北精量楼板承重安全性分析通过现场检测、试验结果，对受检区域的使用安全性做出评定并提出相关建议。

武汉房屋承载力检测有两种方式：一种是在有结构图纸的情况下，进行承载力验算。另外是没有结构图纸，就只能进行静载检验。

1、承载力验算。依据《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）、委托单位提供，房屋建筑、结构设计图纸及设备布置图进行计算。

2、静载检验。可分为结构构件的适用性检验、安全性检验和承载力检验。承载力检验方法依照相关规范进行。在现场房屋检测中，对于楼板、屋面，宜采用表面重物堆载；对于梁类构件宜采用悬挂重物或撘链-地锚加载或者通过相邻板区域加载。

武汉承载力验算楼板承载力检测厂房承重检测内容：

1、针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目进行承重检测；

2、依据《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS03:2007)的规定，采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度；

3、按照《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T 152-2008)的规定，采用磁感仪检测梁、板及柱的钢筋配置情况；

- 4、根据《房屋质量检测规程》(DG/TJ08-79-2008)的规定，检查裂缝的宽度、裂缝位置及裂缝的分布情况；
- 5、检测钢筋混凝土梁、柱的几何尺寸及楼板的厚度，对平面布置、轴线尺寸及层高进行检测；
- 6、检查建筑物的外观质量；
- 7、其他需要检测的项目。

建模计算分析

根据武汉楼板完损状况的现场检测结果，通过现场测绘的相关资料，综合考虑荷载对楼板的承载力影响，通过PKPM建模计算，进而判断楼板是否满足安全性需求。

计算软件采用中国建筑科学研究院PKPMCAD工程部编制的PKPM系列设计软件。结构模型采用经现场检查的后的实际结构进行整体分析计算。计算分析的主要内容包括计算模型的选取、荷载的计算以及结构反应的分析

综合现场检查的情况及计算分析的结果，结合房屋后续使用功能，对楼板结构进行安全性评估，为后续更好的使用房屋提供技术依据。