

公司地产银行倒贷过桥

产品名称	公司地产银行倒贷过桥
公司名称	北京鼎蕴商务服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区万达广场1号楼
联系电话	13001106680

产品详情

- 企业倒贷和过桥区别：1.倒贷是借新还旧,过桥是先筹集资金还贷款后再申请贷款 2.倒贷成本低于过桥。
- 企业过桥：企业在银行的贷款已经到期，但暂时无力按期偿还，担保公司通过“过桥资金”帮助企业还清贷款，前提是贷款银行必须承诺旧的贷款还清后给予新的贷款，即“还旧贷新”，新贷款到位后立即偿还“过桥资金”。过桥资金是一种短期资金的融通，期限以六个月为限，是一种与长期资金相对接的资金。提供过桥资金的目的是通过过桥资金的融通，达到与长期资金对接的条件，然后以长期资金替代过桥资金，过桥只是一种暂时状态。企业过桥倒贷业务描述：1.借款人在向银行申请新的贷款、续贷、增加贷款的过程中，需要先偿还之前的贷款，才能获得新的贷款；
- 2.由担保公司自有的资金，提供期间的资金过桥、垫资服务；
 - 3.以借款人之后获得的贷款作为还款来源及保证；
 - 4.为保证资金回笼安全，借款的前提为借款人的银行贷款申请已获批准；