

水域使用权评估

产品名称	水域使用权评估
公司名称	大连鸿泰海洋资源资产价格评估有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	辽宁省大连市金州区站前街道龙湾路信实工业园2#J号
联系电话	15326144990

产品详情

本公司主营业务：渔业损失鉴定；渔业损失赔偿；渔业拆迁评估；渔船碰撞赔偿；渔业污染赔偿；渔业价格评估；渔业鉴定机构.水产、渔业资源资产价值评估；海损赔偿鉴定价格机构；海域、滩涂养殖工程拆迁补偿价格评估 水源污染造成损失、建筑工程造成的养殖场地破坏、人为原因投药造成的死亡、供电厂意外停电造成缺氧死亡损失、养殖场地征收补偿等等渔业资源评估就是利用各种方法对渔业资源进行评估和估算，包括为确定某一渔业资源的生产率、捕捞对资源的影响、捕捞格局变化（如管理或发展政策的执行）所产生的效果等所进行的一切科学研究。具体说，就是在了解和掌握了捕捞对象的年龄、生长、长度、重量、繁殖力及渔获组成等生物学资料的基础上，又获得多年的渔获量和捕捞努力量的较完整的渔业统计资料，对鱼类等捕捞对象的生长、死亡等有关参数进行测定和计算；考察捕捞作用对渔业资源数量和质量的影响；对资源量和渔获量做出估计和预报。目前许多国家制定的限额捕捞等一系列渔业管理措施，都是以资源估计数学模式作为科学依据的。评估用途：海洋水产资源资产及港航船舶(包括使用权) 司法诉讼、仲裁、出让、转让、出租、拍卖、贷款、抵押、典当、入股、中外合资合作、企业兼并、清产核算、计税、征用、回收，以及依据法律法规需要评估的其他事项。合法利益是要靠自己维护。被征收方在遇到此类的问题应果断以评估报告为依据，拿法律武器维护自己的合法权益。评估报告能客观、公正的把被拆迁方的资产以评估报告书的形式体现出来，如果被拆迁方没有任何和证据证明自己资产的现有价值，那么跟政府索要拆迁赔偿款也是苍白无力，任何国家机关和单位都是摆事实、讲道理、讲依据、讲法律。即使被拆迁方对自己资产的投入和因拆迁造成的经济损失讲的都是实情，但在政府面前也要拿出依据来进行证明。同时，政府也要有依据才能对被拆迁方进行合理赔偿。对被拆迁方来说，评估报告也是与政府进行谈判从而得到满意赔偿的强有力证据！我公司入围辽宁省人民法院司法鉴定对外委托名册，可以被全国各地法院委托，出具的评估报告书具有法律证明效力。欢迎来电咨询。

资产评估主要发挥以下三个方面的作用：1、咨询作用 从某种意义上说，资产评估属于一种技术咨询活动，具有咨询的作用。咨询的作用是指资产评估结论为资产业务提供估价意见，该意见本身虽然没有强制执行的效力，但可以作为当事人要价和出价的参考。2、鉴证作用 鉴证由鉴别和举证两个部分组成。鉴别是专家依据原则对资产交易的现时价格做出的独立判断，而举证则为该判断提供理论和事实支撑，使之做到言之有理、持之有据。3、促进作用 资产评估的促进作用主要表现在三个方面:一是可以促进资源优化配置，二是可以促进产权主体维护自己的合法权益，三是可以促进资产评估工作的国际化和进一步对外开放