

武汉建筑加固结构复原图安全检测鉴定报告

产品名称	武汉建筑加固结构复原图安全检测鉴定报告
公司名称	湖北精量建设工程质量检测有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	检测公司:湖北精量 检测报告:一式五份 检测标准:房屋安全鉴定
公司地址	仁和路玉龙居小区综合楼1-2层
联系电话	13477083161

产品详情

武汉建筑加固结构复原图安全检测鉴定报告对与框架钢柱、钢梁同一批次钢材现场抽检六组（其中次梁3组）力学性能测试，与框架柱、主梁同一批次的钢材强度Q335B要求，与次梁同一批次的钢材强度只能满足Q235B要求，达不到原设计等级Q335B的要求。对3处楼板钻取混凝土芯样检测，其强度均满足设计要求。建筑物垂直度观测，共取6根钢柱进行观测，楼面处观测点钢柱倾斜位移量均超出规范规定的允许偏差范围，且均向向框架平面内。

最近我司接到许多房屋插层检测的咨询电话，有的是个体户的商铺，有的是幼儿园学校，也有厂房仓库，不过他们都有一个共同的特征，为了让空间得到更有效更充分的利用，私自对房屋进行改造做钢结构插层。与此同时物业以及相关部门对钢结构插层的质量没法验收，需要第三方检测机构对插层提供检测报告，才给予办理后续相关手续。

建筑结构的**安全性**是结构防止破坏倒塌的能力，是结构工程最重要的质量指标。结构工程的安全性主要决定于结构的设计与施工水准，同时还取决于建筑材料的本身性能。房屋安全检测一般需要通过现场复核结构布置和荷载情况，材料性能检测，裂缝损伤检测，沉降变形测量，经结构验算和分析，对结构的安全进行评估，并提出必要的加固建议处理。抗震建筑，是指在抗震设防烈度为6度及以上地区必须进行抗震设计建筑。从全球的重大地震灾害调查中可以发现，95%以上的人命伤亡都是因为建筑物受损或倒塌所致的。因此，对于建筑物进行抗震性能检测，也是防震减灾工作中的一项主要任务。房屋抗震检测通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在**规定烈度的地震作用下的安全性**进行评估的过程。

武汉砖混结构检测鉴定1) 砌体、砂浆材料强度现场检测与鉴定（数据记录及并拍检测照片）；2) 砌体承重墙、混凝土板尺寸及钢筋配置检测（提供建筑、结构图）；3) 结构变形观测（现场检测并拍照）；4) 结构裂缝检测与鉴定（裂缝编号，标出裂缝大小，并注明裂缝位置，照出裂缝照片）；5) 结构构造与连接检测与鉴定（提供建筑、结构图、内业完成）；6) 结构抗震性能检测与鉴定（提供建筑、结构

图、内业完成)；7) 结构分析与验算(提供建筑、结构图、内业完成)；8) 可靠性鉴定评级(内业)

主体结构工程现场检测机构从事相应检测活动还应遵守下列规则：钢筋保护层厚度检测还应符合以下要求：根据构件受力情况，选择合适的测试面。梁类和板类构件，一般选择下底面为测试面；悬挑梁类和悬挑板类构件，一般选择上表面为测试面。当测试面比较粗糙时，应进行清理；

房屋抗震鉴定方法分为两级第一级：鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价；第二级：鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足第一级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。

武汉建筑加固结构复原图安全检测公司是建设行业大型的检测检验、鉴定评估、科研开发和技术服务机构。以房屋检测为核心，致力于为既有建筑提供全方位检测诊断，咨询设计，加固改造，管理等整体解决方案，形成了既有建筑综合改造产业一体化的全产业链技术能力，为中国城市改造建设提供整体策略