

# 代办大兴区地址空间备案消防开业检审批绿色通道

产品名称	代办大兴区地址空间备案消防开业检审批绿色通道
公司名称	北京领航启翔企业管理咨询有限公司
价格	500.00/个
规格参数	
公司地址	北京市丰台区南三环中路65号院
联系电话	15600687610 15600687610

## 产品详情

### 代办大兴区地址空间备案消防开业检审批绿色通道

地下空间的安全使用应当符合本市有关房屋建筑使用安全管理、和管理的相关规定以及规范、标准。地下空间用于出租的，应当按照本市管理的相关规定办理登记。禁止将建设的地下空间出租，禁止将规划用途为非居住用途的地下空间出租居住。增加一条作为第十条:区县按照属地管理的原则，负责本区域内地下空间安全使用的综合治理工作，建立地下空间安全使用和考核制度。增加一条作为第十二条:市人民防空主管部门应当编制市人民防空工程使用总体规划，各区县人民防空主管部门应当根据市人民防空工程使用总体规划和本区域实际情况，制定区县人民防空工程使用规划，报市人民防空主管部门同意后经区县批准公布。

疏散指示标志安装要求（一）安全出口、疏散通道（含拐角处、阶梯处）和楼梯口应设置符合标准的灯光疏散指示标志和应急照明设施。（二）疏散指示标志应由疏散方向标志灯、荧光疏散指示标志和安全出口标志灯组成。疏散方向标志灯、荧光疏散指示标志应设置在疏散通道、楼梯间及其拐角处的墙面上，并不高于室内地坪1米，其间距不大于15米；安全出口标志灯应设置在安全出口上部的顶棚下或墙面上。（三）疏散通道、楼梯间、公共活动场所等部位应设置应急照明灯和备用照明设备，应急照明范围应当全覆盖（覆盖全部疏散通道、楼梯和出口），应急照明电源连续供电时间不少于30分钟。

地下空间存在结构安全问题的，负责地下空间综合管理工作部门可以委托房屋安全鉴定机构进行鉴定，经鉴定应当停止使用的，责令使用人停止使用、搬出地下空间；使用人拒不搬出，情况紧急危及公共安全，为预防突发事件的发生，区人民政府可以责成有关部门组织搬出，并妥善安置。地下空间不具备通风系统和空调系统，或者通风系统和空调系统存在卫生安全问题，卫生计生行政主管部门依法责令停止使用的，负责地下空间综合管理工

作部门应当责令居住使用人搬出，居住使用人拒不搬出，情况紧急危及公共安全，为预防突发事件的发生，区人民政府可以责成有关部门组织搬出，并妥善安置。地下空间使用存在消防违法行为，经消防机构依法责令停止使用，违法行为人拒不执行的，由消防机构强制执行

地下空间的安全使用应当符合本市有关房屋建筑使用安全管理、和管理的相关规定以及规范、标准。地下空间用于出租的，应当按照本市管理的相关规定办理登记。禁止将建设的地下空间出租，禁止将规划用途为非居住用途的地下空间出租居住。增加一条作为第十条:区县按照属地管理的原则，负责本区域内地下空间安全使用的综合治理工作，建立地下空间安全使用和考核制度。增加一条作为第十二条:市人民防空主管部门应当编制市人民防空工程使用总体规划，各区县人民防空主管部门应当根据市人民防空工程使用总体规划和本区域实际情况，制定区县人民防空工程使用规划，报市人民防空主管部门同意后经区县批准公布。

地下空间的使用人违反本办法第六条第(二)项、第(三)项、第(四)项、第(五)项、第(六)项、第(七)项、第(八)项、第(十)项规定的，由消防机构、卫生主管部门、安全生产监督管理部门依法处理。地下空间的使用人违反本办法第六条第(九)项规定，地下空间容纳的人员超过核定人数的，由人民防空主管部门、住房城乡建设主管部门责令改正，并处3万元罚款。其中对作为文化所的，由责令改正，给予警告，责令停业整顿，并处1000元以上1万元以下罚款;情节严重的，由工商管理部门依法吊销营业执照。第二十三条地下空间安全使用责任人、使用人违反本办法第七条款第(一)项、第(二)项规定，对设置旅馆的，由区处1万元以上3万元以下罚款;对设置宿舍。