

静安中华大厦办公室出租招商中心电话

产品名称	静安中华大厦办公室出租招商中心电话
公司名称	上海祥拓商业房地产有限公司
价格	5.50/平每天
规格参数	面积:500平米
公司地址	上海市长宁区金钟路东华大学科技园
联系电话	15221525828

产品详情

【静安中华大厦】位于静安区胶州路愚园路交汇处，享南京西路商圈成熟商务配套。大厦立面设计构思独特，顶部及入口大门处皆设计出优美弧度，线条流畅优雅。节能环保理念贯穿建筑设计之中，力求提升办公环境的舒适度。租金水平在同等地段中偏低，性价比较高。

基本参数：

地址：北京西路、胶州路

楼宇总建筑面积：40000m²

楼宇总楼数：1栋

楼宇总层数：30层

外立面：玻璃幕墙 铝扣板

大堂：层高：6m 地面：大理石

楼层信息：面积：1300m² 层高：3.6m 净层高：2.7m 得房率：70%

交屋标准：地面：地毯 墙面：涂料 天花：石膏板配栅格灯

写字楼等级：甲级（涉外）

竣工年月：2005年12月

物业费：24元/月/m²

卫生间：冷水

开发商：上海中静房地产发展有限公司

物业公司：上海中企物业管理有限公司

空调配置：集中式中央空调 新风系统

通讯系统：光纤 卫星系统 ADSL 无线网络

电梯配置：三菱，客梯5部，货梯1部

轨道交通：

地铁线路：距2号线静安寺站步行10分钟

距7号线静安寺站步行10分钟

公交线路：40、113、328、824、830、825、21、323路

快速干道：距延安高架华山路下匝道车行5分钟

周边配套：

临近商街：南京西路、静安寺

商场：久光百货、世纪商城、静安龙凤百货、上海商城

酒店：百乐门大酒店、希尔顿大酒店、百富商务酒店、上海银发大酒店、上海国际贵都大饭店.

银行：上海浦东发展银行、中国工商银行、中国建设银行.

餐饮：一茶一坐、西堤牛排、屋企汤馆、吾米粥海鲜火锅、香啡缤、金桂皇朝、满记甜品、老娘舅、复茂小龙虾、绿林仙踪、85度C、巴贝拉、老董牛肉面、汤司令、俏湘园、波拉加、美仕唐纳滋

楼盘照片