

高层建筑风荷载计算-海南房屋鉴定第三方

产品名称	高层建筑风荷载计算-海南房屋鉴定第三方
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	3.00/平米
规格参数	
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

产品详情

房屋楼板荷载检测有几点是避免不开的，一是检测前期，二检测整个厂房的结构性能是否具有稳定性，再有是使用仪器和对建筑材料的分析，得出鉴定结果，具体往下阅读吧。

（一）厂房鉴定之结构检测内容

- 1、厂房混凝土抗压强度，厂房梁、柱、楼板的混凝土强度检测；
- 2、厂房中的梁、柱、楼板的钢筋保护层厚度检测；
- 3、厂房中的梁板截面尺寸检测；
- 4、构件的挠度；
- 5、厂房的支座处位移；
- 6、厂房控制截面应变；
- 7、厂房裂缝的出现与扩展情况检测分析；

（二）厂房鉴定的资料调查内容有：

- 1、厂房鉴定前的图纸资料调查：包括厂房的建筑图、厂房的结构施工图等，了解原设计

意图、要求和技术背景；

2、厂房鉴定前的厂房使用情况调查：包括建筑物的原始施工、竣工日期，使用过程中的修缮、改造、扩建情况，用途变更、使用条件改变及受灾情况等；

3、厂房鉴定前的调查建筑物的使用条件和内、外环境状况（厂房使用的荷载历史情况）。

（三）厂房楼板检测之图纸测绘内容

当需要检测的厂房没有图纸时，在进行厂房楼板荷载检测前需要提供检测区域的结构图及建筑，如果原如厂房楼板及梁柱的结构图与建筑缺少情况下，则需要对检测区域进行图纸测绘。根据业主要求，确定如下测绘方案内容：

1、确定工作范围。本次测绘主要为建筑测绘，包括：建筑的总体平面布置；建筑的轴网尺寸；建筑的柱、墙、门窗的布置；房屋的层高等。

2、确定测绘方法。针对工作内容，结合房屋的平面特点（不规则），确定对总平面采用全站仪确定主要控制点坐标，然后采用钢卷尺和激光测距仪分别测量轴网、构件的方案。对柱、墙、门窗位置进行现场记录。

3、根据现场测量结果，进行数据分析和整理，绘制建筑的平面图、立面图；

4、提交厂房图纸测绘成果。此项工作是厂房鉴定（厂房楼板荷载检测）的必要前提条件。

（四）厂房鉴定中的承载力检测目的

厂房楼板荷载检测时，需要具体了解厂房楼板的使用荷载，了解本次楼板检测鉴定的目的是，为确保安全使用，对建筑结构钢筋混凝土楼板进行静力荷载试验，运用分析软件分析楼板工作性能，结合楼板荷载试验的实测挠度和应变值，对构件的工作性能和是否满足设计荷载标准及使用要求作出综合评定。

试验检测内容及测点布置本次楼板静载试验主要测试三项内容，分别为楼板应变测试、楼板挠度测试和裂缝变化情况。

（五）楼板静力荷载试验方案,检测依据

1、《建筑结构检测技术标准》GB/T50344 - 2004；

2、《钻芯法检测混凝土抗压强度技术规程》CECS03：2007；

3、《混凝土中钢筋检测技术规程》JGJ/T152-2008；

- 4、《建筑结构荷载规范》GB50009 - 2001 ；
- 5、《混凝土结构试验方法标准》GB50152 - 2012 ；
- 6、 厂房鉴定所需要的厂房屋原设计文件、加固设计文件、施工质量保证资料。

(六) 厂房楼板荷载检测的设备

- 1、 厂房荷载检测之PS200型便携式钢筋扫描仪 ；
- 2、 厂房荷载检测之TST3821E无线静态应变测试分析系统 ；
- 3、 厂房荷载检测之混凝土钻芯机 ；
- 4、 厂房荷载检测之裂缝宽度仪 ；
- 5、 厂房荷载检测之百分表、卷尺、游标卡尺、数码相机等。