

老旧小区改造成热门，老旧小区改造工程有什么特点？

产品名称	老旧小区改造成热门，老旧小区改造工程有什么特点？
公司名称	河南颖淮建工有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	林州市原康镇政府西院
联系电话	4000369366 17603959202

产品详情

近日，江苏省审议了省政府提交的《关于推进城镇老旧小区改造情况的报告》，报告显示经过四年的不懈努力，改造已惠及8000余万人，取得了阶段性的成果，目前全省还有4828个城镇老旧小区需要改造。

老旧小区改造作为民生工程，国家一直到都很关注，想要接取老旧小区改造工程，必须要有房屋建筑工程施工，总承包，资质，如果没有资质的可以考虑与河南颖淮建工合作，资质齐全服务快。老旧小区大多处于老城区，建筑密度与人口密度高是该工程改造项目比较大的特点，而且作为旧式建筑，老旧小区的情况各不相同，如建筑破坏程度不同，现场情况复杂等，给老旧小区改造施工管理增加了很多的难度。

改造项目的复杂性

不同于一般项目，改造类项目一般难以形成流水作业，所以很多时候会采用多区域同时施工的情况，人员管理的工作量较大，不仅如此，在施工过程中还可能会收到各种投诉，这些都是在改造过程中会遇到的阻力和困难。

施工条件的限制

老旧小区多处在老城区，周围交通发达，为了不影响居民生活，施工受到了很多的限制，主要体现在平面作业和作业空间两个方面，正是由于老旧小区改造工程的复杂性，所以才需要房屋建筑工程施工，总承包，资质。

老旧小区改造工程事关民生工程，为推动解决老旧小区改造难，今年国内不仅相较于去年加大了改造任务，还明确要求各区要针对居民诉求集中的小区，尽快组织开展工作，符合条件的纳入改造范围，可见国家对民生工程的重视。