

安陆市第三方厂房承重鉴定机构

产品名称	安陆市第三方厂房承重鉴定机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

安陆市第三方厂房承重鉴定机构

1. 本工程为八层钢筋混凝土框架结构，由 、 、 段结构组成，本次检测主要抽检 、 段结构（建筑平面及检测范围详见附图）；主体结构布置基本合理，荷载传递路径明确。2. 混凝土强度检测评定结果表明：一至三层框架柱的混凝土强度推定值为23.7MPa，四至八层框架柱的混凝土强度推定值为24.3MPa；框架梁的混凝土强度推定值为21.5MPa，均满足规范要求。混凝土碳化深度检测结果表明：柱、梁混凝土碳化深度均未*过保护层厚度

3. 所抽检的框架柱、梁截面尺寸及楼板厚度均满足规范构造要求。4.

所抽检主体结构的框架柱、梁、板钢筋配置满足规范构造要求。5.

所抽检的建筑物测点的倾斜测量情况符合相关规范要求。6. 经现场检测，该建筑物的填充墙与框架结构间设有拉结筋，建筑门、窗构件目前未发现由于结构受力或基础不均匀沉降引起的明显可见裂缝或损伤。

7. 该建筑物屋面 4-1/4-D 轴梁混凝土顺筋开裂，钢筋锈蚀。8.

经现场检测，该建筑物的局部梯间填充墙出现渗漏；该建筑物 4-D-F

轴为 段结构和 段结构设缝分隔位置，现场检查发现 4-D 轴处的伸缩缝填充连接材料和 4-F

轴处电梯井结构与 段直接相连的女儿墙出现竖向裂缝；13-F

轴的贴建钢楼梯构件局部出现锈蚀，部分填充墙局部出现裂缝和渗漏。9. 经观测，该建筑外立面所搭

设的构筑物如：外立面广告牌，搭建雨棚等，感观良好，构筑物的受力构件与建筑外立面间的连接点未发现由于结构受力或基础不均匀沉降引起的明显可见变形破损或节点脱离连接的质量缺陷。10.

该建筑的 6-7-F 轴与 11-12-F 轴贴建的型钢柱、梁体系承重的钢连廊，钢连廊的型钢柱、梁外观截面完好无变形，钢构件的涂装层基本完好，无锈蚀。