

# 莱阳做工程预算要求安装造价

产品名称	莱阳做工程预算要求安装造价
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

## 产品详情

### 莱阳做工程预算要求安装造价

合同签约前审计的重点是分包工程合同的真实性、合规性和效益性以及合同价款的确定和分包方的选择。分包工程项目真实性、合规性、效益性的审计。工程项目的分包不仅要保证企业的经济效益不流失，而且又要能为企业带来经济利益，否则，工程项目就没必要分包。因而内审人员要随时了解本单位的施工生产情况和施工进度，掌握分包工程的真实性，同时要对工程分包程序的合规性进行监督，并且要对分包的工程项目有一个准确而真实的经济效益评价和测算，确保分包工程的效益性。

### 莱阳工程预算内容编制流程分析

莱阳工程预算内容的编制主要包括以下几个环节。1、资料收集。在对工程项目资金进行预算前，要对项目施工中的一些资料进行收集，并做出科学有效的分析，通过资料的分析对其中一些内容进行取舍和删减，以达到提高预算准确性的目的。

2、明确施工图纸和工作量。要想提高工程预算的准确性和科学性，相关预算人员还必须要明确施工图纸的工程量，明确施工图纸中所涉及的项目工程量，确保工程预算中不会出现遗漏工程量的现象，从而提高工程预算的准确性。

3、费用计算汇总。工程预算人员在进行工程费用计算汇总时，一定要提高计算的准确性和公开性，降低计算错误发生的概率，有效提高工程预算准确性。

单层建筑物内设有局部楼层者，局部楼层的二层及以上楼层，有围护结构的应按其围护结构外围水平面积计算，无围护结构的应按其结构底板水平面积计算。层高在2.20m及以上者应计算全面积；层高不足2.20m者应计算1/2面积。工程造价管理机构受理投诉后，应立即对招标控制价进行复查，组织投诉人、被投诉人或其委托的招标控制价编制人等单位人员对投诉问题逐一核对。有关当事人应当予以配合，并应保证所提供资料的真实性。

而东侧的建设物离基坑施工相对比较远，则点位布设东侧比西侧少一些。测点为地下一定深度的钢桩，以证其不移动、不丢失。用精密水准仪对其进行高程观测，从而更好的掌握基坑施工周边土体的沉降工程结算编制工程结算编制变化，以证周围环境的。

参看有关设备图和建设图，核对各种管道的坐图纸图纸高是否有交叉，管道排列所用空间是否合理，发现问题及时与设计及有关人员研究解决。根据施工方案决定施工方法和技术交底的具体措施做好准备工作办好变更洽商记录。

莱阳造价工程师及注册证号，《莱阳建设工程工程量清单计价监督管理办法》中要求工程量清单的封面由编制单位的注册造价工程师或一级造价员签字盖章。通过对建设项目审核，规范工程建设成本控制工作，节约基建资金，提高投资效益；对重大异常现象及时提出，避免项目总体和各主要分项重大异常超概，确保建筑安装投资、设备投资等成本列支的合理性。及时纠正项目建设中存在的问题，以节约建设资金，提高国有建设资金的使用效益。做工程预算要求

做工程预算要求土方、基坑放坡土方增量按放坡部分的基坑下口外边线长度（含工作面宽度）乘以挖土深度再乘以放坡土方增量折算厚度（见附表一放坡土方增量折算厚度表）以体积计算。沟槽（管沟）放坡土方增量按放坡部分的沟槽长度（含工作面宽度）乘以挖土深度再乘以放坡土方增量折算厚度以体积计算。基于资源消耗的成本确定造价方法滞后。当前工程预算主要是以资源消耗的造价确定方法为主导的，即围绕工程资源消耗的占用上展开。资源消耗主要包括人工、设备、材料等，以国家对于费用标准、预算价格、资料汇编、概预算定额等标准定额为主要依据。

当原地基承载力较大，可进行浅基处理，即在与刃脚底面接触的地基范围内，进行原土夯实、砂垫层、砂石垫层，灰土垫层等处理，垫层厚度一般为30~50厘米。然后在垫层上浇灌混凝土井筒。这种方法称无垫木法。

莱阳工程造价编制主要技术规范：《莱阳工程技术标准》(JTGB01-2021)；《莱阳工程抗震设计规范》(JTJ004-89)；《莱阳桥梁抗震设计细则》(JTG/TB02-01-2021)

按照作业规范针对本工程项目的特点、规模以及施工造价现场条件，编制出施工造价组织设计和施工造价方案，制定和组织落实各项的施工造价技术措施，并向全体施工造价人员进行技术交底。要求严格按照施工造价组织设计和有关要求施工造价。

在固定总价包干合同越来越普及，承发包双方所认可和接受的情况下，招标工程量清单缺、漏项及工程量偏差，就不应该把所有责任放在发包方，而应该发挥投标人比咨询公司更熟悉图纸、施工工艺技术的优势方面，共同和招标人在招投标阶段处理好招标图纸范围内的工程量清单缺漏项及偏差，尽量减少不必要的重复发生的纠纷、争议。