

马鞍山厂房检测第三方机构（鉴定报告可加急）

产品名称	马鞍山厂房检测第三方机构（鉴定报告可加急）
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:安徽京翼 安徽省:第三方检测机构 地址:合肥
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

安徽京翼建筑工程检测有限公司作为马鞍山厂房检测第三方机构，公司现有职工100余名，高、中级工程师多名。公司注重技术的改进和人才培养，近年来培养了一大批工作经验技术人才及丰富的团队。公司遵循质量第一、客户至上”的服务宗旨，“优质、高效、团结、奉献的工作态度，为社会创造了一大批优质精品工程，赢得了广大客户及主管部门的好评。

在我国，房屋安全鉴定检测是一种新兴的行业，主要工作就是对房屋的完好与损坏程度和使用状况的安全进行查勘、检测、鉴别和判断。房屋安全性鉴定检测对象主要为上世纪50年代以后建造的房屋，属于常规的安全鉴定检查，也是房屋安全类型中最常见的一种。鉴定的复杂程度根据现场实际情况来确定，此类型房屋往往受使用环境的因素而影响。

构件尺寸检测:用钢卷尺抽查主要承重构件(梁、板、柱、墙)平面位置和截面尺寸，主要目的为测出房屋实际施工与设计要求的相符程度和结构构件施工误差，以及为后续可能进行的结构承载力验算提供几何条件。倾斜和相对沉降测量:采用水准仪测量房屋整体的沉降或相对高差情况，采用经纬仪测量房屋四角棱线的倾斜量。主要目的为测出房屋目前是否存在有害的不均匀沉降和倾斜现象。

位于基地西侧的1号楼原是三层厂房，底层层高较高，为8.65 m，其余楼层层高为5.5 m。由于该建筑物是南北走向，占据了基地西侧大部分的沿街界面。因此，设计将入口大堂设置在楼宇的南侧，并将其中的一部分塑造为穿越空间，建筑东西两侧的大门在相同的轴线上，使得人流可以非常便捷地穿越大堂而进入园区内部。大堂保留了原建筑底层高大的空间感，在非穿越区加建了带有独立楼梯的夹层休息区，丰富了空间层次。同时设计保留了柱子中间承托桁架的牛腿，并利用牛腿特有的线型，结合顶部灯光形成连续灯带，既现代时尚又保留了原有的工业韵味。二、三层平面中每层划分出三间独立办公室，并根据5.5 m的层高，利用走廊上部空间，局部加建了专属的夹层loft，以提高办公空间的附加值。另外该楼的屋顶是整个厂区对外景观视野最好的地点，透过道路对面的棒球场依稀能看见美丽的黄浦江面。为充分利用该屋顶空间，设计扩建了原屋顶处的设备附属房间，改造成为带有景观露台的公共商业场所。

马鞍山厂房检测第三方机构安徽京翼建筑工程检测有限公司主营：

1、建筑结构可靠性及使用鉴定；2、房屋租赁前鉴定及质量检测；3、自然灾害损坏房屋检测鉴定；4、房屋改变使用功能检测鉴定；5、房屋安全事故鉴定；6、公共娱乐场所开业或年审安全鉴定；7、建筑物的年限鉴定；8、结构、构件的耐久性评估；9、房屋改建的结构安全鉴定；10、房屋损坏趋势的监测；11、灾后建筑物鉴定；12、房屋抗震鉴定；13、学校房屋抗震鉴定；14、原有房屋增层、改建鉴定；15、拆改房屋结构安全鉴定；16、地基承载力测定；17、工业厂房安全鉴定；18、房屋完损等级评定和安全鉴定；19、资产评估及物损鉴定评估；

电池材料检测种类

(1) 负极材料：碳材料、非碳负极材料、石墨负极材料、锂电池负极材料、硅负极材料、锂离子负极材料、硅碳负极材料、碳素负极材料、沥青负极材料等；

(2) 正极材料：钴酸锂、锰酸锂、磷酸铁锂、三元材料、镍，钴，锰酸锂、镍锰酸锂、正极材料镍钴锰酸锂等；

(3) 电解液：锂离子电池用电解液、锂原电池用电解液、六氟磷酸锂、六氟磷酸锂电解液等；

(4) 电池/电解液添加剂：成膜添加剂、导电添加剂、阻燃添加剂、过充保护添加剂、改善低温性能的添加剂、多功能添加剂等；

(5) 电池隔膜：锂电池隔膜、高性能电池隔膜、电池陶瓷隔膜等。

主体结构检测鉴定是一项极为复杂的检测鉴定技术工作，一般在正式检测鉴定开展之前需要对整体的检测鉴定方案进行设计。根据国建房安多年的工程检测与鉴定经验，将一个完整的检测鉴定方案总结为如下部分：(1) 工程概况及检测鉴定目的；(2) 检测鉴定工作程序；(3) 检测鉴定依据；(4) 初步调查；(5) 检测内容和方法；(6) 检测抽样数量；(7) 承载能力验算分析；(8) 房屋安全性鉴定；(9) 建筑抗震性鉴定；(10) 综合安全性鉴定；(11) 鉴定报告内容深度及其结论；(12) 加固处理建议；(13) 技术人员投入计划及管理措施；(14) 拟投入主要仪器设备情况；(15) 进度控制目标和措施；(16) 质量目标和保证措施；(17) 安全控制目标和保证措施；(18) 文明作业措施；(19) 委托方提供的资料和配合工作。

一般构造做法的普通标准砖混结构住宅的荷载计算

1) 屋面荷载：厚130mm钢筋混凝土圆孔板上做厚50mm泡沫混凝土保温层、厚20mm水泥砂浆找平层、油毡防水层(六层作法)及顶棚抹灰厚20mm的屋面，其恒载标准值、活载标准值和荷载标准值分别算得为3.34kN/m²、0.7kN/m²和4.04kN/m²。

2) 楼面荷载：厚130mm钢筋混凝土圆孔板上做厚30mm细石混凝土及顶棚抹灰厚20mm的楼面，其恒载标准值、活载标准值和荷载标准值分别算得为3.09kN/m²和5.09kN/m²。

3) 双面粉刷的厚240mm砖墙自重为5.24kN/m²。