

牙克石做工程预算承接图纸设计

产品名称	牙克石做工程预算承接图纸设计
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

产品详情

牙克石做工程预算承接图纸设计在项目划分上要合理制定同类工程部门相邻项目之间的定额水平差距，差距过大，相应的定额数量便会减少，定额水平的精度则会降低。差距过小，定额数量太多，虽然精度上升，但是增大了市政工程造价的计算和管理工作难度。施工图预算是招标单位编制标底的依据，也是工程量清单编制依据；掌握施工图预算组成和编制是市政公用工程实行BOT或BT总承包模式进行工程项目造价控制与管理的基础牙克石24小时造价咨询有限公司

主要包括对项目的合规性采用符合性测试的方法，从立项审批、设计、施工、工程变更、交工使用等阶段，分析其审批各环节的合法性、内容的合理性。对工程的控制、管理，包括工程组织、设计，施工、监理、财务管理制度等各个环节，抽查其制度的制定，完善程度、执行结果及差误调查，评价其内部控制制度的健全性和有效性。

污水处理厂以及泵站内的构筑物工程，包括沉井、现浇钢筋砼池、预制砼构件、折(壁)板、滤料铺设、防水工程、施工缝、井池渗漏等项目内容。

牙克石安装工程相关的预决算内容：（一）牙克石建设项目投资估算的编制、审核及项目经济评价；（二）工程概算、预算、竣工结（决）算、工程量清单、工程招标标底（或度控制价）、投标报价的编制和审核；（三）工程变更及合同价款问的调整和索赔费用的计算；（四）牙克石建设项目各阶段的工程预算控制；（五）工程经济纠纷的鉴定；（六）与工程预决算业务有关的其他事项。

如构筑物池容量较大，需从一个池子向另一个池注水作渗漏试验采用潜水泵时，可换算构筑物混凝土项目中的钢筋、模板项目执行本分册第七章相应项目。需要搭设脚手架者，执行册“通用项目”相应项目。泵站上部工程以及本章中未包括的建筑工程，执行建筑工程定额的相应项目。构筑物中的金属构件制作安装，执行安装工程定额的相应项目。构筑物的防腐、内衬工程金属面、执行安装工程定额的相应项目，非金属面执行建筑工程定额的相应项目。

咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。利用精密水准仪和钢瓦尺，用观测高程的方法来测定其竖向位移变化。围护结构的内部位移使用测斜仪进行监测。测斜仪是一种可以测量沿铅垂方向围护结构内部水平位移的监测仪器。测点分别布设在主体围护结构中。

根据现行《牙克石建设工程价款结算暂行办法》，牙克石发包人未在合同约定的时间内向承包人支付工程竣工结算价款时，承包人可以采取的措施有：向发包人催促按约定支付工程结算价款，将该工程留置不予交付使用，向发包人要求按银行同期贷款利率支付拖欠工程价款的利息，与发包人协商将该工程折价抵款在基坑施工独立基础施工时，严格控制独立基础施工顺序，采用分层、分段、对称、均衡外挖，按先撑后挖的原则进行，及时装好支撑，并施加预应力。周边建构物变形、沉降工程结算编制工程结算编制、产生裂缝基坑施工独立基础施工之前，首先施工造价基坑施工周边及基坑施工底面的加固，防止基坑施工出现变形或位移过大，做好预防措施，控制基坑施工变形在允许范围之内。

本审核报告中的分析、意见和结论是我们自己公正的专业分析、意见和结论我们与本工程的相关单位没有利害关系；也与有关当事人没有个人利害关系或偏见。编制工程量清单时，项目特征应如何进行描述？答：牙克石项目特征是描述清单项目的重要内容，招标人应按《计价规范》要求，将项目特征详细描述清楚，不应简单指向施工图对于已经出具的正式鉴定意见书中有部分缺陷的鉴定结论，工程造价咨询人应通过补充鉴定作出补充结论。