

深圳前海融资租赁公司为什么这么火？

产品名称	深圳前海融资租赁公司为什么这么火？
公司名称	盛欣商务服务（深圳）有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）（注册地址）
联系电话	17602363791 17602363791

产品详情

深圳前海融资租赁公司为什么这么火？

自2015年8月26日国务院常务会议确定加快融资租赁和金融租赁行业发展的措施后，9月份国务院办公厅连续发布了《关于加快融资租赁业发展的指导意见》和《关于促进金融租赁行业健康发展的指导意见》两个文件，肯定了金融（融资）租赁对实体经济的支持作用，并为全行业的发展明确了方向。两份指导意见的出台，在租赁行业引起了巨大反响。

“究竟融资租赁是什么样的行业？为什么国家要给予这样的高度重视？”融资租赁是一种以融资为直接目的的信用方式，它表面上是借物，而实质上是借资，并以租金的方式分期偿还。融资租赁在电气设备、机械加工设备、医疗设备、通讯设备、环保设备、航空飞行器、教学科研设备、公寓酒店配套设备等方面发挥的作用尤为明显。对于中小企业来说，融资租赁具有信用审查手续简便、租约灵活等好处。目前，融资租赁在美国已处于成熟期，英国、澳大利亚处于租赁创新阶段，而对于中国来说，融资租赁还基本处于灵活变通的发展阶段，截至去年底，国内融资租赁规模已达3.2万亿元。

前海融资租赁火在集“万千优势于一身”

前海融资租赁为何这么火？

前海除了拥有毗邻香港、突出的综合交通优势、创新的体制机制优势、雄厚的产业基础优势、特殊的政策环境优势外，前海融资租赁的优势对比其它融资租赁的优势显而易见。

政策叠加：前海拥有“前海合作区+保税港区”的叠加优势，并实行比经济特区更加特殊的先行先试政策，在粤港澳自贸区获批后，还将拥有“合作区+自贸区”叠加优势。

深港联动：前海是国家明确的金融业对外开放试验示范窗口、跨境人民币业务创新试验区，具备深港资本市场联动优势，在推动实体经济和国际资本市场衔接、打通境内外资金通道、资产证券化等领域具有先行先试优势。

市场配套：前海根植深圳，拥有世界级制造基地和华为、中兴、比亚迪、中集等一批“走出去”优秀企业群体，融资租赁市场需求巨大。同时，深港两地均是全球知名的金融中心，人才储备充沛、信息网络发达、国际交往便利，具有国际化、市场化、法制化的融资租赁环境优势。

尽管前海在发展融资租赁上相比天津、上海等地起步较晚，但跨境贷成为其最大优势所在，被视为前海融资租赁的切入点和发力点。前海开展融资租赁业务，条件得天独厚。背靠珠三角且依托香港这一不可复制的跨境联动优势，继续深耕金融跨境业务，通过深港资本市场联动，将有望打造出国内成本最低、效率最高、机制最新、空间最大的融资租赁产业生态圈。

前海聚集新金融，做资源配置中心的“老大”

前海作为特区中的特区，它的创新，值得大家期待。中国融资租赁第一人、原中国外商投资企业协会租赁业委员会常务副会长屈延凯曾表示，真正配置资源的，是租赁、保理、信托、互联网金融。如果前海能够把这四个新金融代表的主流聚集起来，那么前海就能真正成为资源配置中心。