

物业清洁托管资质证书申报需要的资料

产品名称	物业清洁托管资质证书申报需要的资料
公司名称	深圳汉阅信息科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	中国环境认证中心
联系电话	13590237106 13590237106

产品详情

物业清洁托管资质证书申报需要的资料物业清洁托管资质证书申报需要的资料物业清洁托管资质证书申报需要的资料

一、物业管理专项服务，是指物业管理企业为改善和提高住户的工作、生活质量，满足住户的一定需要而提供的各项服务工作。其特点是物业管理企业事先设立服务项目，并将服务内容与质量、收费标准公布，住户可根据需要自行选择。专项服务实质上是一种代理业务，为住户提供工作、生活的方便。物业管理企业应根据所管辖区域的基本状况和业主的需求以及自身的能力，开展全方位多层次的专项服务，并不断加以补充和拓展。

二、专项服务的内容主要有以下几大类

1、日常生活服务类。

衣：为住户收洗衣物、被褥、补衣、制衣等服务。

食：为住户代购食品、粮食、燃料、蔬菜、副食等日常用品。

住：代住户进行室内卫生清扫、室内装修、搬家等。

行：代购代订车船票、飞机票，接送小孩上学、入托，接送病人看病，代住户保管自行车与机动车及车辆的保养、清洗与维修等。

2、商业服务类。

物业管理企业为开展多种经营而提供的各种商业经营服务项目。如开办小型商场、饮食店、美发厅、修理店等，安装、维护和修理各种家用电器和生活用品等。

3、文化、教育、卫生、体育活动服务类。指各类相关设施的建立与管理，以及各种活动的开展。

文化：开办图书室、录像室，举办展览、文化知识讲座等。

教育：开办幼儿园及学前班。

卫生：设立卫生站，提供出诊、打针、小孩疫苗接种、家庭病房服务等。

体育：开办各种健身场所，如游泳池、健身房、台球厅、网球场，举办小型体育活动和比赛等。

4、金融服务类。

代办各种财产保障、人寿保险等业务，开办信用社等。