

办理一份依安县学校幼儿园检测鉴定报告

产品名称	办理一份依安县学校幼儿园检测鉴定报告
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

办理一份依安县学校幼儿园检测鉴定报告公司是一家经工商行政批准成立、通过了广东省技术监督组织的计量认证/审查、已经取得广东省建设厅颁发的建筑工程质量专项检测机构资质的从事建筑工程质量检测、鉴定、评估的单位。

公司多年来对1000多项各类建设工程进行了检测鉴定和评估，得到了客户的广泛好评和社会各界的赞誉。公司连续几年被深圳市质量检验协会、深圳市建筑检测行业协会接纳为会员单位，公司多名工程师被录入深圳市房屋安全鉴定专家库，并聘为深圳市房屋安全检测鉴定专家。

公司现有各类工程师、工程师等工程技术人员28名，全部经主管部门培训、持证上岗。公司占地面积400余平方米，注册资金为RMB500万元，拥有各种的检测试验仪器设备40余台套，具备对主体结构工程现场检测、建筑（构筑）物安全检测鉴定和评估的能力，能为社会提供高效的技术服务。

本次受检房屋为为一栋六层的砖混结构，建造于1990年。房屋平面呈不规则形状，东西长为17.4m，南北宽为14.7m，建筑高度为16.8m，建筑面积约为1214.3m²。房屋各层层高均为2.8m，室内外高差为0.50m。房屋的北侧中部设有一部楼梯，屋面为形式平屋面。房屋原设计单位为某设计院，施工单位不详。

幼儿园抗震鉴定

建造于1990年。采用纵横墙承重体系，承重墙均采用烧结普通砖混合砂浆砌筑。现拟对该房屋增设电梯以及采用外套结构加层法进行加层改造，外套结构加层法即在原房屋外增设外套结构（框架-剪力墙或框架等），使加层的荷载通过外套结构直接传给新增基础的加层方法。电梯结构及新增外套结构与原房屋之间通过抗震缝完全脱开，二者连通处采用柔性连接方式。

针对抗震措施不满足及抗震承载力不足部位，对房屋进行整体抗震加固设计和施工，房屋今后的使用安全性。改造施工过程中，应采取措施避免或减少损伤原结构构件，如发现原结构或相关工程隐蔽部位的结构、构造等有严重缺陷时，应会同加固设计单位采取有效措施后方可继续施工。建议在后续使用过程中，定期对房屋的变形情况进行监测，确保房屋安全使用。

以技术为客户提供优质的服务，致力成为行业前列的综合性第三方检测服务平台。我公司在检测鉴定工作中，严格遵守我国的律法和规定，不断完善内部管理，强化服务意识，秉持“科学、公正、准确、及时”的服务理念，有一支团结、诚信、敬业、自律、勤奋的员工团队，有健全的内控制度，严格的职业纪律，规范的检测鉴定程序，常态化的职业培训。

一、混凝土框架及砖混结构：

- 1、对房屋的原设计图纸、装修改造意图、历史修缮加固情况、前期的使用情况及后期的使用要求进行调查了解。 安徽黄山市幼儿园房屋安全检测办理
- 2、对房屋结构类型、建筑层数、地址、建造年代、朝向、装修概况及使用用途进行现场调查。
- 3、对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，对部分典型构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录；对损坏较严重、重要性构件及设计改造有特别要求的构件进行重点检测鉴定。
- 4、采用裂缝测宽仪混凝土承重构件进行裂缝情况进行测量，包括其长度、宽度、深度、形状、条数，必要时绘出裂缝分布图；依据《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）对其进行评定，判断其是否超出规范允许值。
- 5、采用“DJD2-1GC”型电子经纬仪对房屋部分部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，分析是否出现倾斜及不均匀沉降现象。 吉林辽源市幼儿园房屋安全评估*新闻
- 6、对房屋现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、楼板厚度、层高等情况进行现场测量，并与设计图纸进行复核。
- 7、按照现行相关检测标准及设计要求抽取数量的钢筋混凝土承重构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测。
- 8、按现行相关检测标准及设计要求抽取数量的钢筋混凝土承重构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测，对不宜采用钻芯法检测混凝土强度的构件采用回弹法进行检测鉴定。
- 9、按现行相关检测标准及设计要求抽取数量的承重砖墙采用回弹法对其砖砌块强度及砌筑砂浆强度进行强度检测，对于砌筑砂浆强度太低时采用砂浆贯入法进行检测鉴定。
- 10、对根据现场检查、检测结果，并依据现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析。

办理一份依安县学校幼儿园检测鉴定报告