

## 上海嘉定区外资公司注销经验，代办嘉定区外资企业注销

产品名称	上海嘉定区外资公司注销经验，代办嘉定区外资企业注销
公司名称	上海秦苍财务咨询（集团）有限公司
价格	1000.00/次
规格参数	品牌:秦苍 型号:代理记账 产地:闵行
公司地址	闵行区剑川路955号大零号湾1008室（靠近交大）
联系电话	021-60402044 13917461934

### 产品详情

上海嘉定区外资公司注销经验，代办嘉定区外资企业注销

比较法在风险投资谈判早期，确定估价的大致区间时会常用，基本上投资商每看一家公司就会比一下市场中类似公司的市盈率，或者近的投资、并购案例中的估值，以大概估算一下目标公司价值。等确定了大致估价区间，还会用贴现现金流量法和内部收益率法计算具体的投资收益。

贴现现金流量法的缺陷在于必须假定能够准确预测未来现金流。不过巴菲特曾经说过：“我对我公司的利润，不要说下一年就是下一季度能赚多少钱都不敢预测。”所以未来现金流预测的准确性成为收益法的一大难点，尤其是风险投资有兴趣投资的公司更是如此。处于成长期的，还好预测一点，毕竟商业模式稳定了;而对处于企业种子期和发展早期的企业，如何预测3~5年后的现金流就成为更大的难点。所以真正成功的投资都不是靠估值精算出来的，而是靠经验和直觉。