

# 建筑外立面清洁养护施工服务企业资质申办流程

产品名称	建筑外立面清洁养护施工服务企业资质申办流程
公司名称	深圳华谊企业咨询管理有限公司
价格	.00/套
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋11层1112室
联系电话	13113606880 13113606880

## 产品详情

# 建筑外立面清洁养护施工服务企业资质申办

联系手机:期待您的咨询

### 一、外墙防水工程施工质量验收规范

1、建筑外墙防水工程的质量应符合下列规定：

- (1)防水层不得有渗漏现象。
- (2)使用的材料应符合设计要求。
- (3)找平层应平整、坚固，不得有空鼓、酥松、起砂、起皮现象。
- (4)门窗洞口、穿墙管、预埋件及收头等部位的防水构造，应符合设计要求。
- (5)砂浆防水层应坚固、平整，不得有空鼓、开裂、酥松、起砂、起皮现象。
- (6)涂膜防水层应无裂纹、皱折、流淌、鼓泡和露胎体现象。

(7)防水透汽膜应铺设平整、固定牢固，不得有皱折、翘边等现象。搭接宽度符合要求，搭接缝和细部构造密封严密。

(8)外墙防护层应平整、固定牢固，构造符合设计要求。

联系手机:期待您的咨询

## 二、工程施工质量验收规范有哪些?

1、外墙防水层渗漏检查应在持续淋水2h 后或雨后进行。

2、外墙防水防护使用的材料应有产品合格证和出厂检验报告，材料的品种、规格、性能等应符合国家现行有关标准和设计要求。对进场的防水防护材料应抽样复检，并提出抽样试验报告，不合格的材料不得在工程中使用。

3、外墙防水工程应按装饰装修分部工程的子分部工程进行验收，外墙防水子分部工程各分项工程的划分应符合要求：(1)子分部工程包括建筑外墙防水防护工程;(2)分项工程包括砂浆防水层、涂膜防水层、防水透气膜防水层

4、建筑外墙防水工程各分项工程施工质量检验数量，应按外墙面积，每500 平方米抽查一处，每处10 平方米，且不得少于3 处;不足500 平方米时应按500 平方米计算。节点构造应全部进行检查。建筑外立面清洁养护施工服务企业资质申办

## 三、外墙防水砂浆防水层施工质量检查与验收要点

### (一)主控项目

1、砂浆防水层的原材料、配合比及性能指标，必须符合设计要求。

检验方法：检查出厂合格证、质量检验报告、计量措施和抽样试验报告。

2、砂浆防水层不得有渗漏现象。

检验方法：持续淋水30min后观察检查。

3、砂浆防水层与基层之间及防水层各层之间应结合牢固，无空鼓。

检验方法：观察和用小锤轻击检查。

4、砂浆防水层在门窗洞口、穿墙管、预埋件、分格缝及收头等部位的节点做法，应符合设计要求。

检验方法：观察检查和检查隐蔽工程验收记录。

### (二)一般项目

1、砂浆防水层表面应密实、平整，不得有裂纹、起砂、麻面等缺陷。

检验方法：观察检查。

2、砂浆防水层施工缝留槎位置应正确，接槎应按层次顺序操作，层层搭接紧密。

3、砂浆防水层的平均厚度应符合设计要求，最小厚度不得小于设计值的80%。

检验方法：观察和尺量检查。

综上所述，通过小编的介绍，您一定对外墙防水工程施工质量验收规范有了一定了解了。外墙防水工程能起到防止雨水、地下水等渗透现象，确保建筑物更经久耐用的作用,在整个建筑工程中占有重要的地位。从材料、设计、施工到后期维护等各个方面的规范与否，都决定了外墙防水工程的好坏。

建筑外立面清洁养护施工服务企业资质申办