

# 松江佘山，G60脑智科创基地，独栋出售

产品名称	松江佘山，G60脑智科创基地，独栋出售
公司名称	上海仟迅置业有限公司
价格	18500.00/平
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区海湾旅游区奉炮公路141弄49号1幢505室（注册地址）
联系电话	13262831108

## 产品详情

中科院+世界五百.强阳光城携手打造项目

——距9号线佘山站3.5公里。 ——距17号线赵巷站4.7公里

指标：196亩，26万方规划

房型：双拼1000平（独栋500）

双拼2600平（独栋1300）

联拼5200平(独栋1300)

层数：4层

层高：4.2米

承重：一楼500公斤，二至四楼350公斤

土地：50年

属性：C65地块（可办环评，重型生产、污染不可以）总部研发办公

单价：18500元/平起

交付：预计2022年中旬

首付：2至3成

长三角biotech策源高地，享中科院产学研联动。上海市重点科创发展项目，享G60发展扶持政策。硅谷式开放科研办公，独立滨水花园。