

# 郟城县房屋安全检测鉴定第三方单位

产品名称	郟城县房屋安全检测鉴定第三方单位
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

### 郟城县房屋安全检测鉴定第三方单位

适用范围：房屋评估，房屋管理等需要确定的房屋损毁程度。

房屋安全检查项目：检查房屋结构损坏情况，分析判断房屋安全过程。适用范围：已发现危险标志的房屋

损坏趋势检测项目：受相邻工程等外部因素影响或设计，施工，使用等内部因素影响，产生或可能产生变形，位移，裂缝等损坏的监测过程。适用范围：因各种因素可能或已经造成损害或损坏的房屋。房屋变更检测项目：当需要改变房屋结构和使用功能时，通过对原房屋结构进行检测，确定结构安全程度，评估房屋功能改变的可能性，确定房屋结构和使用功能改变的可能性的过程。

适用范围：需要增加荷载，改变结构的房屋。建筑抗震能力检测项目：通过检测建筑质量现状，按照规定的抗震设防要求，进行规定强度地震作用下建筑安全评价过程。适用范围：不低于现行规定的抗震设防或设防等级的建筑物，特别是保护建筑物，城市生命线工程和改建工程的附加层的施工。

其他类型房屋检测的化学，高温高压损伤：房屋结构构件受侵蚀的化学介质损伤或高温高压损伤检测。

测试内容: 1、调查房屋使用和环境条件，确定受损构件的材料成分。图2。对受损构件的受损部分进行取样，测试其化学成份，确定受损构件的受损范围、深度和截面等。图3。确定结构力学模型，检查结构承载力，确定结构安全性，并提出处理建议。耐久性差:

由于建筑材料的使用耐久性差，导致检测到建筑结构构件的异常损坏。检测内容: 1、检查确定损坏结构构件的材料成分。图2。初步分析结构构件的变形或裂纹，必要时对损坏部位进行取样，微观试验分析3。在对构件材料进行微观测试的基础上，进行综合分析，确定损伤原因。图4。确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构安全度，提出建议。检测火灾后房屋结构构件的损伤范围、程度和剩余阻力。

房屋完损检测，房屋构件外观缺陷检测，检查结构是否有裂缝、变形以及局部损伤情况，用文字、照片等形式进行记录与分析，材料强度检测。材性检测均采用抽样检测，抽样数量应根据房屋结构特性、检测目的和现场测试条件并参照相关规范的抽样数量要求确定。材料性能检测的位置应有代表性，选点应位于主要承重构件。但破损检测应避免受力较大的截面，混凝土构件的破损检测尚应避免让主要受力钢筋;选择的位置在同一检验批内应尽量分布均匀，避免选点均分布于平面一隅。当需在已有建筑物中检测某种构件的材料强度时，应按该类材料结构现行检测标准的要求，选择适用的检测方法。

