

上海到成都冷链物流/医药冷链/餐饮冷链配送/危险品化工冷链物流/汽车零配件冷藏货运

产品名称	上海到成都冷链物流/医药冷链/餐饮冷链配送/危险品化工冷链物流/汽车零配件冷藏货运
公司名称	上海沪乐物流有限公司
价格	200.00/吨
规格参数	品牌:上海沪乐冷链 品类:医药冷链 类目:餐饮冷链
公司地址	上海市嘉定区励学路535号
联系电话	021-63638181 13816691679

产品详情

食品加工，贸易企业标准化，品质化业务发展未来将进一步刺激冷链仓配需求

作为全国主要的食品加工基地，食品饮料行业（包括川菜调味品、川菜原辅料、液体乳及乳制品、软饮料等）长期以来都是成都五大支柱产业之一，目前已经形成门类齐全的食品产业体系。作为冷链仓储大的需求行业，我们看到成都无论是在食品生产亦或是需求上都具有全国优势。

过去成都的中小食品加工，贸易企业无法承受高标准冷库以及冷藏车成本。然而随着消费水平增长，公众对食品安全问题的关注度提升，愿意为高品质食品的溢价买单，推动了一批食品企业走上标准化，品质化，规模化的升级路。

上海到成都冷链物流/医药冷链/餐饮冷链配送/危险品化工冷链物流/汽车零配件冷藏货运

传统常温仓库项目搭配少量冷库

生鲜电商，生鲜商超在核心二线城市快速渗透，成都的冷库需求也随之稳步增长。但由于市场上分区合理，便于使用的高标准冷库项目较少，许多冷链运营商不得不租赁常温库进行改造。对于传统物流开发商，在传统物流园中配置一定比例的冷库，可以应对未来可预见持续增长的生鲜租户需求。

前期建设预留部分面积可转为冷库使用

如果开发商因为缺乏相关经验，或者出于风险控制考量，而对自建冷库保持谨慎。对此高力国际建议物流开发商可以在建设常温库时，可以更稳定电压的电力通道，以及在墙面和地面的建设中预留保温材料冷板空间等（关于冷库标准参数请见报告附录），以便后续使用中的改造需求。