

全国招商入驻江西南昌流量经济直播基地租赁直播展现科技力量

产品名称	全国招商入驻江西南昌流量经济直播基地租赁直播展现科技力量
公司名称	江西小二企服企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	品牌:江西流量经济产业基地
公司地址	江西省南昌市青山湖区北京东路1616号青山湖创业大厦5楼511房间（注册地址）
联系电话	17770848496 19170190762

产品详情

全国招商入驻江西南昌流量经济直播基地租赁直播展现科技力量

江西流量经济直播基地软硬配套设施齐全，网红打卡区街拍，潮流短视频剪辑，后期一体化营销。24小时招商服务中！

- 1.基地内将引入网红商业及各类公共服务配套，周边万科公园里、万科白鹿书院、辽溪小区等多个住宅小区配套；
- 2.整合服装、美妆、3C、小家电、数码、文创、食品等产品链，为原产地产品提供直播选品的展示空间；
- 3.打造直播选品中轴供应链平台，提供线上线下的选品服务，通过数据化产品匹配，为主播赋能；
- 4.5G时代新电商直播平台，突破空间局限，叠加虚拟IP及虚拟场景，成为吸睛涨粉的百变数字直播间，让产业艺术化，让艺术数字化；
- 5.5G云发布大厅，实现新产品发布、大型活动路演、论坛、峰会、主题沙龙、演讲、企业会议等活动落地；
- 6.共享直播间，配套齐全设备，随时可开播；

7.兼具创意生活与网红文化的灵活办公空间，理想办公与惬意生活完美双拼，人性舒适的公共场景。

- 1、在合同中应该约定好，租金及房租押金支付方式。租金一般是每建筑平方米每月的签约价*承租面积（市场上也有净租金的说法，按照租赁单元的地毯面积报价签约）。租金支付的行业惯例是押一付三月或押两付三的付款方式，在下次交款日期之前支付。押金在用户租赁合同到期搬出后即退回。
- 2、营业执照问题。合同中必须明确出租人能够提供相关材料供承租人办理营业执照。
- 3、车位问题。合同中须明确出租人是否提供车位供租户使用，是否收取费用。
- 4、关于免租期在整个租期中所处的时间段的约定。对于租户而言，尽量在合同谈判时争取把免租期放到整个租期的前阶段。这样可以省一部分租金。