

亳州第三方房屋结构抗震鉴定机构

产品名称	亳州第三方房屋结构抗震鉴定机构
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:安徽京翼 安徽省:第三方鉴定机构 地址:合肥
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

亳州第三方房屋结构抗震鉴定机构、亳州房屋检测中心、亳州房屋鉴定公司专业承接房屋安全鉴定，危房鉴定，工程质量检测，房屋装修前检测鉴定，房屋裂缝鉴定，房屋安全评估，房屋损害鉴定，房屋漏水鉴定，火灾后受损应急鉴定，厂房检测，钢结构检测鉴定，户外广告牌检测、民用建筑可靠性鉴定等业务。

安徽京翼建筑工程检测有限公司经安徽省司法厅批准成立于2005年，是具有独立法人资格面向社会服务的建筑工程质量的专业司法鉴定机构，承办各类房屋检测鉴定报告，房屋质量检测报告，房屋结构安全性鉴定报告，房屋加固检测鉴定报告，灾后房屋受损鉴定报告，火灾后房屋安全检测鉴定报告，危房安全检测鉴定报告。

亳州第三方房屋结构抗震鉴定机构

建筑结构抗震设计包含了两个设计范畴，即概念设计和参数设计。建筑结构抗震概念设计主要针对地震的不确定性和近似性，从概念上，特别是从结构总体上考虑抗震的工程决策；建筑结构的参数设计主要是采用二阶段的抗震设计方法(地震作用计算、构件强度验算和结构变形验算等)实现三水准的抗震设防要求。场地影响结构的地震反应，结构地震反应的大小决定了结构的震害。一般来说，在深厚的软土层上，高层建筑的地震反应较为强烈；在浅薄的硬土层上，则自振周期较短的结构的地震反应较为强烈。因此，在设计软土地基上的房屋时，要注意柔性结构的反应；反之，在设计硬土地基上的房屋时，要注意刚性结构的反应。

房屋抗震构造措施

(1)多层砌体房屋的抗震构造措施。多层砌体房屋是我国目前的主要结构类型之一。采取如下措施。1)设置钢筋混凝土构件柱，减少墙身的破坏，并改善其抗震性能，提高延性。2)设置钢筋混凝土圈梁并与构造柱连接起来，增强了房屋的整体性，改善了房屋的抗震性能，提高了房屋的抗震能力。3)加强墙体的

连接，楼板和梁应有足够的支承长度和可靠连接。4)加强楼梯间的整体性等。(2)框架结构构造措施。钢筋混凝土框架房屋是我国工业与民用建筑较常用的结构形式。(3)设置必要的防震缝。

房屋结构抗震鉴定内容：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。亳州房屋抗震鉴定一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。抗震鉴定方法分为两级。第一级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足第一级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。

该工程约建于2009年，主体结构为地上3层钢框架结构，建筑平面大致呈梯形，南侧外围尺寸32.912m，北侧外围尺寸29.718m，东西侧外围尺寸31.80m。楼（屋）盖结构采用H型钢框架梁及压型钢板与混凝土组合楼板结构，屋顶部分位置采用NALC蒸压加气混凝土屋面板，结构平面布置图见下图。

抗震措施鉴定及承载力计算结果1) 该楼最大弹塑性层间位移角验算结果超过国家规范1/50的要求；2) 该建筑部分框架梁及次梁构件的正应力强度计算均不满足相关规范要求；3) 该建筑柱脚采用外露式柱脚，不满足相关规范要求；4) 梁柱构件的受压翼缘及可能出现塑性铰的部位，未设置侧向支撑也未采取防止局部屈曲的措施，不满足规范相关规范要求。