

内地家长花上千万买学区房？香港表示：我们租房就可入读优质名校！

产品名称	内地家长花上千万买学区房？香港表示：我们租房就可入读优质名校！
公司名称	深圳市壹佳达企业服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区大中华国际金融中心（深南路1003号）
联系电话	19866036007 19866036007

产品详情

在教育资源日趋集中化的今天，为了让孩子不输在起跑线上，父母们都是想尽一切方法给孩子上名校。

而上名校的刚需当然是学区房了！今天听说北京学区房房价逆天，普通两居室都要过千万，有市有价；明天又是听说深圳一学区房挂出来2小时便以2200万成交，而这个价格还不是深圳最贵的学区房.....

学区房一直领跑行情，学区房的房价不断突破天花板，家长们的压力更大了。

而如果孩子有一个香港身份，那么他在升学道路上就能轻松不少。

香港的“校区”“校网”

与内地“学区”相似

香港小学升学有两个机制，一个是“统一派位”，一个是“自行分配学位”。

统一派位阶段主要看每名学生的所在组别，及随机编号。

所以，很多香港的家长会在派位前，把家搬到自己认为好的学区，因为这样就可以通过统一派位中的乙

部派位（从原校区变为新的校区），进入较好的学校。

对于香港小学，学区房的重要性更加凸显

对于公立学校，不仅就读小学按照房子归属学区进行排位，著名中学也会将部分名额划归其附属小学直升。

但不同于内地“学区房”，无需买楼入名校网

其实在香港，只要善于运用现行小学“就近入学”的政策，就算不是有钱优势的人，孩子一样有机会做名校生，更重要的是未来6年免学费那种！

相对内地的“学区房”，香港的规定相对宽松，租房就能读名校。只要可以证明所申报的居住地址，是申请儿童唯一或主要居所就行。

那么对于内地港宝想回港插班而言，可以直接向学校提交申请，不限制住所。

看到这里，很多家长都会问，那香港到底哪里名校比较多？该送孩子到哪个区域读书？

在这里为大家整理出了香港幼稚园、小学、中学名校榜单，以供参考。

香港幼稚园排名

首先给大家科普一下，香港的幼儿园主要分3种：

非牟利性质的宗教/慈善幼儿园（这种基本跟政府合作，每年要求利润<5%，有些还可以免费就读）；

私立幼儿园（每年要求利润<10%，有时候政府会支助，这种每年学费在1W~10W左右）；

国际幼儿园（外语为主要教学语言，理念偏西方，学费也是最贵的5W~17W）。

香港幼稚园TOP50

*数据来源香港教育出版社

TOP50的幼稚园不仅师资力量强大，大佬们更看重它们的便捷性。

因为基本上都是一条龙直升小学、中学，家长在未来十几年都可以无忧无虑，孩子最后也基本上会去海外的名牌大学。

香港18区小学TOP3

香港大约有500多间小学，小学校网用18区分再配以数值来区分。共划分为36个小学校网。

其中有四大著名的小学校网为11、12、34和41，分布在港岛、九龙两区，涵盖了香港大部分著名的小学。

九龙城区

港岛东区

港岛南区

大埔区

北区

黄大仙区

元朗区

沙田区

屯门区

葵青区

离岛区

湾仔区

油尖旺

中西区

荃湾区

观塘区

深水埗

西贡区

资料来源：香港专业教育出版社

香港知名中学排名

香港的中学分区则是按照香港18个区划分为18个学区。

全香港有48间Band

1A的顶尖中学，九龙城区有7间，中西区和东区分别有5间，屯门、油尖旺、湾仔区也分别有4间。

全港中学排名，综合对比DSE考试成绩（70%）；师资（10%）；师生比（15%）；教学语言、学校类别（5%）等5大指标，计算总分得出的排名。

看完总排名，再来看下香港18个区，每个区的TOP10中学。

香港18区中学TOP10

*数据来源香港教育出版社

18个区的名校，从幼稚园到中学排名都在这里，计划去香港读书的客户朋友，可以收藏起来了。