

# 幼儿园抗震性能及房屋安全性鉴定报告书

产品名称	幼儿园抗震性能及房屋安全性鉴定报告书
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

## 产品详情

柱为压弯型受力构件，轴压比对延性及耗能性影响较大。轴压比小时，柱子发生大偏压破坏，构件变形大，延性好，但耗能性降低；随轴压比的增大，耗能性增大，但是延性急剧下降，而且箍筋对延性的帮助减小。我们对于采用低地震力设计的柱子，主要其延性，而耗能性放到第二位。规范对轴压比作出了限制，一般能在大偏压的范围内。箍筋同样也对延性起到很大的作用，约束纵筋、提高混凝土压应变、阻止斜裂缝发展。柱一般为对称配筋，其纵筋配筋率越大，柱子屈服时变形越大，延性越好。因而对柱子的纵筋小配筋率、箍筋加密区长度、大间距、小直径、大肢距、体积配箍率做出了严格规定。同时对柱子的高宽比、剪跨比、截面小高度、宽度做出了规定，以提高抗震性能。

一步：接受委托接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。

二步：收集需要资料现场调查对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

三步：制定方案制定的方案提交房屋检测主管部门组织技术审查，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审查；

四步：现场检测在方案审查通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

五步：信息处理综合分析根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。

六步：编写报告编写报告提交房屋检测主管部门组织技术审查，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通过审查；第七步：签发报告在报告审查通过以后，出具的检测报告。

公司技术力量雄厚，立足深圳，与各街道行政职能部门、租赁管理部门、公安系统、教育主管部门关系融洽，熟悉办理房屋租赁类房屋安全检测、酒店宾馆、学校幼儿园、建筑加层、外企验厂、楼面承重、危房鉴定、火灾后损伤检测、装修改造安全影响评估 房屋质量安全鉴定、危房鉴定、完损等级鉴定、钢

结构工程检测、施工周边影响鉴定、安全鉴定、抗震鉴定、灾后鉴定、司法鉴定、历史保护建筑鉴定、办理行业许可证鉴定、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定、出租房屋租赁前安全鉴定、房屋构件检测等各类房屋结构安全性检测业务办理流程，确保报告有效，科学准确。经过公司苦心经营，现公司业务已辐射整个华南片区，在深圳、惠州、东莞、江门、汕头、福建、湖南等等地区均有展业房屋安全检测鉴定业务。

二、幼儿园房屋安全检测鉴定我国《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223 2008）明确规定，建筑工程应分为以下四个抗震设防类别；（1）特殊设防类：指使用上有特殊设施，涉及公共安全的重大建筑工程和地震时可能发生严重次生灾害等特别重大灾害后果，需要进行特殊设防的建筑。简称甲类。（2）重点设防类：指地震时使用功能不能中断或需尽快恢复的生命线相关建筑，以及地震时可能导致大量人员伤亡等重大灾害后果，需要提高设防标准的建筑。简称乙类。（3）标准设防类：指大量的除特殊设防类、重点设防类、适度设防类以外按标准要求进行设防的建筑。简称丙类。（4）适度设防类：指使用上人员稀少且震损不致产生次生灾害，允许在条件下适度降低要求的建筑。简称丁类。《建筑工程抗震设防分类标准》规定：教育建筑中，幼儿园、小学、中学的教学用房以及学生宿舍和食堂，抗震设防类别应不低于重点设防类。

幼儿园抗震性能及房屋安全性鉴定报告书