

甘肃省屋顶光伏承重检测收费标准

产品名称	甘肃省屋顶光伏承重检测收费标准
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	1.80/平米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

甘肃省屋顶光伏承重检测收费标准

厂房每平方米承重多少检测主要内容：

首先，应选择符合结构实际工作状况的计算模型、计算简图、计算方法和结构软件。

其次，当采用程序进行整体计算时，输入的荷载（标准值）应正确，输入的各项总体信息和计算参数要符合规范规定。

第三，对实际的结构体系、结构平面与立面布置的规则性、结构构造等方面，必须要有准确判断。

第四，对既有结构构件存在的缺陷、损坏或质量问题，在计算中要予以折减考虑。（如考虑砼构件的空洞、烂根、碳化对界面的削弱，以及潮湿、腐蚀环境的影响等）。

对关键构件、节点、重要部位、形状突变部位、薄弱部位以及内力和变形有异常变化的部分（如较大孔洞周围、节点及其附近、支座和集中荷载附近等），必须重点查勘，并进行局部分析。

因为结构分析必须基于现状，所以对调查与现场查勘的要求很高，基于现场条件限制，查勘工作难度和工作量很大。因此，针对既有结构的计算（验算、复核）分析工作，其实比设计工作要难的多。

如果鉴定人员没有一定设计基础，如果对设计规范的理解与运用比较欠缺，在验算分析时，可能会被软件牵着鼻子走，如：参数不会调整、计算结果不会判断、计算书不会编写。

结构分析：建议以概念性判断为主、计算为辅。

考虑到工作量和难度，在一般的安全鉴定工作中，我们做得*多的是荷载统计和有选择性地对损坏构件或典型构件的强度、刚度、稳定性等进行复核算（手算或工具箱小软件）；当牵系结构的整体承载力和抗震性能以及空间作用时，才需要利用pkpm、sap2000等结构软件进行整体建模计算。

厂房楼板楼面承重能力检测申办单位新闻——检测鉴定报告：

(1) 没有一模一样的鉴定报告，有些鉴定项目出现两个以上的鉴定结论或见解也不足为奇。即使是共同从事房屋鉴定工作的也有各自的研究方向和特长。

(2) 房屋鉴定不能生搬硬套，要根据每个鉴定项目房屋损坏的实际情况，进行全面详细的分析和判断，有时需要从各个方面和角度反复论证。如施工振动造成房屋损坏的鉴定，不是仅测出振动加速度或速度，凭此一项指标就确定房屋的损坏程度和原因，而是需要从振源的模拟方式和振动时间，被振房屋结构自振频率、阻尼比以及结构的牢固程度等房屋结构特性和损坏特征等综合情况分析判定。在如因施工降水或蓄水造成房屋损坏的鉴定，不能仅凭降水或蓄水的位路 and 房屋结构裂缝的情况确定房屋的损坏程度和原因，还需要检测房屋的基础、地基、地下水位、地基土含水率，降水曲线或渗水曲线，并根据这些检测数据综合分析判定。

(3) 在房屋鉴定过程中我们发现：有裂缝的房屋不一定危险，无裂缝的房屋不一定安全。

(4) 人对客观事物的认识是不断深化和提高了，对房屋损坏原因的了解和判断的能力也在不断的发展和提高。因此，不能死抱住过去的东西（鉴定结论、方法和见解）不放，要根据不同的实际情况，不断的总结、提高和创新。有很多人会问，房屋安全性鉴定是怎么划分的，分为几个等级？其实这个早就已经由国家建设部出具《危险房屋鉴定标准》明确规定，危险房屋是指房屋主体结构已严重损坏，或重要构件已属危险构件，随时可能丧失稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。从房屋地基基础、主体承重结构、围护结构的危险程度，结合环境影响以及发展趋势，经安全性鉴定和评估，可将房屋评定为A、B、C、D四个等级，其中C、D级就是通常说的危房。如果是危房的话就可能会设置房屋加固或者房屋翻建，甚至拆除。

屋顶承重检测鉴定危险构件的评定标准：主要构件检测：柱、墙 1 柱产生裂缝，保护层部分剥落，主筋外露；或一侧产生明显的水平裂缝，另一侧混凝土被压碎，主筋外露；或产生明显的交叉裂缝。 2 墙中间部位产生明显的交叉裂缝，或伴有保护层剥落。 3 柱、墙产生倾斜，其倾斜量超过高度的1 / 100。 4 柱、墙混凝土酥裂、碳化、起鼓，其破坏面超过全面积的1 / 3，且主筋外露，锈蚀严重，截面减少。 梁、板 1 单梁、连续梁跨中部位，底面产生横断裂缝，其一侧向上延伸达梁高的2 / 3以上；或其上面产生多条明显的水平裂缝，上边缘保护层剥落，下面伴有竖向裂缝；或连续梁在支座附近产生明显的竖向裂缝；或在支座与集中荷载部位之间产生明显的水平裂缝或斜裂缝。

五、框架梁在固定端产生明显的竖向裂缝或斜裂缝，或产生交叉裂缝。 3 筒支梁、连续梁端部产生明显的斜裂缝，挑梁根部产生明显的竖向裂缝或斜裂缝。 4 捣制板上面周边产生裂缝，或下面产生交叉裂缝。 5 预制板下面产生明显的竖向裂缝。 6 各种梁、板产生超过跨度1 / 150的挠度，且受拉区的裂缝宽度大于1mm。 7 各类板保护层剥落，半数以上主筋外露，严重锈蚀，截面减少。 8 预应力预制板产生竖向通裂缝；或端头混凝土松散露筋，其长度达主筋的100以上的。 屋架 1 产生超过跨度1 / 150的挠度，且下弦产生裂缝大于1mm竖向裂缝。 2 支撑系统失效导致倾斜，其倾斜量超过屋架高度的2 / 100。 3 保护层剥落，主筋多处外露、锈蚀。 4 端节点连接松动，且有明显裂缝。

楼板承载力检测可供执行的标准有《预应力混凝土空心板》(GB/T 14040-2007)和《乡村建设用混凝土圆孔板》(GB 12987-2008)两个，检验时应依据哪个产品标准进行呢？根据GB/T 14040-2007和GB 12987-2008的适用范围、03ZG401结构图集和96EG404设计图集，结合《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)和房屋建筑设计规范，3层以下房屋用作建筑的楼面，可执行GB 12987-2008、GB/T 14040-2007或现浇，而4层以上房屋用作建筑的楼面须执行GB/T 14040-2007或现浇。

楼板的检验项目

无论楼板执行哪个标准，一级楼板均不允许出现裂缝。按照《混凝土力学性能试验方法》(GB/T 50081-2008)和《混凝土结构工程施工质量验收方法》(GB 50204-2002)及产品标准之规定，楼板主要检验外观质量、尺寸偏差、混凝土强度、挠度、承载力和抗裂6项指标，而不需用检测裂缝宽度。

甘肃省屋顶光伏承重检测收费标准