

淮北市房屋结构安全性检测鉴定报告

产品名称	淮北市房屋结构安全性检测鉴定报告
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

淮北市房屋结构安全性检测鉴定报告

随着的推移建筑物老化，或生产不满足使用需求，想对厂房设备进行更新或是放置大型设备，都会对工业厂房的承载力有定的影响，所以都会进行厂房承重检测。检测工业厂房是否能承受力对大型设备的重量以及能否对生产达到使用的需求。如果厂房的承重力达不到使用的需求，应要对厂房做个加固工程，这样才能工业厂房安全使用。

房屋承重检测的般内容主要包括：

- 1、调查厂房的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。
- 2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。
- 3、抽样检测厂房承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。
- 4、检测厂房的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。
- 5、检测厂房倾斜和不均匀沉降现状。
- 6、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和厂房结构体系，建立合理的计算模型，验

算厂房现有承载能力。

7、根据实测厂房结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和厂房结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算厂房现有抗震能力并复核抗震构造措施。

8、检查厂房设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告按规定报市厂房质量检测中心进行技术审查。除常规的质量检测评估内容外，重点是检测厂房工程的施工质量，包括构件截面偏差、垂直度、平整度、表面缺陷、钢筋等隐蔽工程、材料强度等；图纸不全时尚需测绘必要的建筑、结构图纸。检测项目通过对厂房建筑、结构、装修材料、设备等进行检测，建立和完善厂房质量档案，评价厂房质量的过程。

楼板承重检测鉴定，这个在厂房建筑中经常遇到，因为厂房要放比较重的设备，所以对楼板的承重能力比较重视。

般的厂房楼板承重检测鉴定过程如下：

1、调查厂房的使用历史和结构体系；

2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件；

3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定；

4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备；

5、根据检测结果、规范及使用情况对该进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度。

标准厂房的承受重量是多少？

严格讲是活荷载，如果货物长期堆放，且不移动的话，在堆放时轻拿轻放，考虑按恒荷载衡量能否放置此重量的货物，如若移动，则按活荷载考虑！

若按般厂房设计楼板能承受标准荷载是4.2KN/M²。厂房的二楼放置设备，要看放置设备本身重量及设备运行频率产生的动荷载决定