

图们做工程预算编制-市政造价

产品名称	图们做工程预算编制-市政造价
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

产品详情

图们做工程预算编制-市政造价基础回填土按挖土体积减去室外设计地坪以下埋设的基础体积、建筑物、构筑物、垫层所占的体积以体积计算。地下管道管径 > 500mm时按附表四管沟体积换算表的规定扣除管道所占体积。房心回填土按主墙间的面积（扣除暖气沟及设备所占面积）乘以室外设计地坪至首层地面垫层下表面的高度以体积计算。建筑施工图是用来表示房屋的规划位置、外部造型、内部布置、内外装修、细部构造、固定设施及施工要求等的图纸。

在施工过程中，当发现合同工程内容因场地条件、地质水文、预算员要求等不一致时，承包人应提供所需的相关资料，并提交预算员签证认可，作为合同价款调整的依据。2011年住建部、国家工商行政管理总局联合颁布《建设项目工程总承包合同工程造价编制文本》（GF-2011-0216），适用于各市场主体；

图们施工预算合同具体情况如下：专用施工预算合同条款里“施工预算合同价款采用固定单价方式，施工预算合同价款调整因素为设计变更、现场签证”，专用施工预算合同条款里施工预算合同价款调整方法为“固定综合单价，以投标书的清单价为准，不进行调整，措施费用一律不予调整”

扣除面积 > 0.3m²孔洞及占位面积。立面防腐：扣除门、窗、洞口以及面积 > 0.3m²孔洞、梁所占面积，门、窗、洞口侧壁、垛突出部分按展开面积并入墙面积内。天棚隔声吸声层按图示尺寸以面积计算。扣除 > 0.用的支持器固定轴力计，以证加装了轴力计的钢管支撑能够正常编制预决算。在开挖过程中测量的结果确定是否调整钢管支撑的内里参数。通过对该项目的监测，能了解在开挖过程中钢管支撑的受力情况。在底板上每10m一个断面，每个断面布设4~6个点（按实际情况部设），测点为预先埋置在底板上的钢桩，用精密水准仪和钢瓦尺用观测高程的方法来监测其竖向位移的变化，通过对其观测可以了解底板的变化情况，是否有沉降工程结算编制工程结算编制、隆起的变化，以便及时采取相应的措施，从而证结构和下一道工序的顺利进行。

5--0.7，一般多层砌体住宅，模版面积占建筑面积1.3--2.2，根据现浇板多少、柱密度变化很大。一个砖

工一天砌240砖墙1000—1800块，370或500墙2000--3000块，钢筋混凝土重量2200KG/m³，素混凝土重量2100KG/m³，工程石子重量1800KG/m³，0.工程预算清单有利于工程施工时的成本控制。施工企业本身的项目预算是成本控制的重要依据，因此，工程预算清单能够在真实的环境中对整个施工企业财务会计提供更详细、更有效的数据。保障对施工工程的每个阶段的施工成本都进行更详细精确的分析和核算，并在此基础上联系相应的实际情况得到更优选的管理方法，实现各施工阶段的成本控制，能够确保对于建设任务的顺利完成。事实上，项目预算中往往有对每一个施工阶段的具体的消耗花费可支配范围，它为企业更好地控制施工成本提供了更加科学有效的管理条件。此外，施工项目的预算造价和施工企业的产品生产成本也是在这一理论的基础上进行成本估算的。

图们工程已施工完成一半了，但施工预算合同是低价中标，且存在大量漏项和变更问题，到现在与甲方仍没有达成一致意见

单击“体量和场地”选项卡“建筑地坪”命令，通过绘制面板上的工具绘制所需建筑地坪草图，在左侧属性对话框中单击“编辑类型”，在类型属性对话框中复制新的建筑地坪类型并以其用途命名，单击完成编辑完成建筑地坪绘制，依次绘制各个建筑地坪（注意：先改名称后点击完成）。

木屋架按设计图示的规格尺寸以体积计算。带气楼的屋架和马尾、折角、正交部分的半屋架以及与屋架连接的挑檐木、支撑等木构件并入相连的屋架工程量中。

筒支檩长度设计无规定时，按屋架或山墙中距增加200mm计算，如两端出山，檩条长度算至博风板；