

2021上海国际物业展览会·智慧社区建设与小区智能充电桩展

产品名称	2021上海国际物业展览会·智慧社区建设与小区智能充电桩展
公司名称	上海市熹励营销策划中心
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区龙阳路
联系电话	18779513059 13816407894

产品详情

2021上海国际智慧社区建设与小区智能充电桩展 2021上海国际物业展览会

——同期举办2021上海国际建筑业主与物业管理产业展览会

展会时间：2021年6月23日-25日

场馆：上海世博中心（世博大道1500号）

主办单位：上海市物业管理协会

承办单位：上海物携文化传播有限公司 上海物协信息科技有限公司

展会背景：

智慧社区作为国家智慧城市战略的重要组成部分,是便民、利民、惠民服务落地的重中之重。党的十九大报告提出,要建设“智慧社会”,并建设“智慧社会”与建设科技强国、质量强国、航天强国、网络强国、交通强国、数字中国一起确立为建设创新型国家的重要组成部分。住房和城乡建设部引发的《国家智慧城市试点暂行管理办法》和《国家智慧城市(区、镇)试点指标体系(试行)》两个文件也指出:建设智慧城市是创新驱动发展、推动新型城镇化、全面建成小康社会的重要举措。这其中,在智慧社区开展的智慧物业具有广阔的市场前景。

同时为了全面贯彻落实《国务院办公厅关于加快电动汽车充电基础设施建设的指导意见》,按照国家发展改革委等四部门印发的《电动汽车充电基础设施发展指南(2015-2020年)》和《国家能源局关于印发电动汽车充电基础设施专项规划编制提纲的通知》的相关要求,进一步促进本市电动汽车的推广应用,加强充电基础设施发展顶层设计,截止2015年底,本市已建各种充电桩共计2.17万个,其中住宅区建设的私人充电桩超过1.65万个,机关、企事业单位专用充电桩约0.32万个,公交、物流专用桩约0.08万个,社会公用充电桩约0.12万个。根据市公共充电桩规划,公用基础设施在大型商场、p+R停车场、医院、学校

等开展公共充电桩设施建设，鼓励单位自建，适度超前布局，加快推进建设步伐。充电桩私用基础设施建设、改造工程庞大，房地产建设公司及物业管理公司要超前设计或根据电动车车主需求，对落实固定停车位的车主，按照一车一桩的标准，推进充电桩设施建设。提前实现新小区电缆入位以及旧小区改造目标，为今后私用充电设施打好基础。

2021年06月23—25日，“2021上海国际建筑业主与物业管理产业展览会”将在上海盛大召开，我们衷心希望在这一历史性的时刻，让我们相聚在上海，互信互励、相益相成、携手共进，共议合作与发展，共同见证与开启行业下一个黄金十年！

涵盖10个主题展区

展品范围

智慧社区物业：品牌物业、科技物业、物业管理教育培训、建筑、设备、设施的运维管理与维护保养等。

智慧社区：智慧社区O2O、智慧社区服务平台、社区经济、智慧医疗、智慧教育、智慧便民终端、智能家居、智能安防、电梯管理、社区充电、智能消费、智能分类垃圾、门禁系统、智能电表、智能水表、视频监控、广播系统、智能感应系统、远程服务、智能化管理系统等。

智慧社区充电：电动自行车充电桩，电动车充电，电动汽车充电,充电桩、充电机、电源模块、换电设备等；配套设施解决方案：逆变器、变压器、充电柜、配电柜、滤波设备、高低压保护设备、变流器、继电器等；充电设施建设运营解决方案；车载电源、车载充电机、电机、电控等；电容器、储能电池及电池管理系统；连接器、线缆、线束等；光伏系统、储能系统、控制系统等；

社区养老：社区养老服务机构，家居养老辅具，养老设备，家庭康复产品

生活服务设施：社区服务站、快递驿站、智能快递柜、自助售货机等。

停车管理：停车场运营状况诊断管理、车库管理系统、停车诱导系统、车辆自动识别、一卡通智能刷卡系统、停车收费系统、充电桩、智能道闸等。

社区环境用品：扫地车、园林绿化设备、高压清洗机、扫地机、吸尘器、单擦机、抛光机、吸水机、吹干机、垃圾搬运车、分类垃圾箱等。

社区基础设施：户外健身器材、老年人健身器材、保安器材、消防器材、供水与污水管理、路灯管理、电动道闸、自动喷淋等。

“智领城市服务未来”主论坛

活动时间：6月3日（星期一）13：30-16：30

活动地点：上海世博中心5楼金厅

活动议程：

1、主持人开场并介绍参加与会嘉宾

李风中国物业管理协会副会长、上海市物业管理行业协会副会长

2、致欢迎致词

徐跃明上海市物业管理行业协会会长

3、嘉宾致辞

张立新上海市房屋管理局副局长

沈建忠中国物业管理协会会长

4、主题演讲

丁祖昱华师大经济学博士、易居企业集团CEO

迟峰华润置地副总裁??

5、圆桌对话一：城市更新与物业管理

主持人：

孟喆上海市物业管理行业协会副会长

嘉宾：

郭庆复星集团总裁助理、复星蜂巢控股副总裁

陈国华太平戴维斯中国区首席运营官

王海群世茂物业集团副总裁

崔铭文澳门物业管理业商会理事长??

黎家河广东省物业管理行业协会执行会长

6、圆桌对话二：新时代下，物业服务的蓝海与未来

主持人：

周超上海市物业管理行业协会副会长

张圣哲中国物业管理协会顾问、上海锐翔上房物业管理有限公司董事长

李峰华润物业科技服务有限公司总经理

黄馨莹IFMA China总经理

宋宝程北京市物业管理行业协会副会长兼秘书长

曹阳深圳市物业管理行业协会会长

陈留航苏州市物业管理行业协会会长

分论坛1——科技赋能提速转型

承办单位：北京千丁互联科技有限公司、弘生活物业集团

分论坛2——REITS引领下大资产时代，从PM到AM转型之路

承办单位：上海市物业管理行业协会资产管理委员会、莱顿商学院

分论坛3——潮涌长三角?扬帆从东方

* 承办单位：上海市物业管理行业协会教育培训委员会、上海申勤物业管理服务有限公司

分论坛4——城市空间的蝶变

* 承办单位：中信泰富物业

分论坛5——创新行业党建共建美丽家园

承办单位：上海市物业管理行业党建工作指导委员会、上海高地物业管理有限公司

分论坛6——物业管理新时代清洁卫生新姿态

承办单位：维达国际控股有限公司、勤泽枫洁（上海）环境技术服务有限公司

分论坛7——推进园区智慧化提升产业运营力

承办单位：阿里巴巴钉钉

分论坛8——方兴未艾的产业物业服务

承办单位：上海市物业管理行业协会设施设备委员会、上海上房物业服务股份有限公司

分论坛9——智慧生活新主张

承办单位：上海市物业管理行业协会普通住宅委员会、上海西部企业（集团）有限公司

分论坛10——商业综合体?时代新宠儿

承办单位：华润物业科技服务有限公司

分论坛11——新领域链社区 享未来

承办单位：新城悦

分论坛12——依法从业规范服务

承办单位：上海古北物业管理有限公司

目标观众：

政府单位、市政工程、协会组织、新能源汽车企业、电力电网企业、汽车服务及公共交通行业、石油石化公司、高速公路管理设计单位、大型商场、p+R停车场、医院、学校，全国各省市物业协会代表等；社区管理、物业管理公司、地产开发商、经销商、物业配套设备服务有限公司等。

拟邀请出席企业

万科、绿城、碧桂园、长城、保利、彩生活、恒大、金地、龙湖、金科、中海、华润、雅生活、首开鸿城、融创、嘉宝、幸福基业、远洋亿家、时代物业、建业物业、康景、鲁能、新城悦、奥园、诚信行、卓越、港联、金融街、宁骏、南都、合达联行、永升、银河、明德、新大正、天骄爱生活、高地、文化银湾、银亿、阳光城、荣盛、上实、中化金茂、亚太、方圆现代生活、俊发、世纪生活、路劲、一卡通、开元、新鸥鹏、盛全、海泰、复瑞、正荣、财信、中天城投、中南、融信世欧、群力、滨江、和融、汇得行、隆泰、国贸、亿展、伯恩、首欣、中铁建、楷林、东原、莲花、隆鑫、绿升、泰禾、物业、加州、乐生活、戴维斯、海亮、银城、建发、弘生活、福晟、住总北宇、科住、朗诗、联发、中铁太平、和泓、祥生、庆德、金辉锦江、丰诚、海尔地产、天健、历思联行、江苏中住、永旺永乐、景瑞、鸿坤瑞邦。

等绝大多数名物业管理企业，以及绿地、世茂、恒大、保利、碧桂园、方兴地产、鲁能等地产巨擘已群集于此。

出席嘉宾

800+地产运营与物业管理业界

别决策者

5000+ 国内先进物业管理公司

50+ 国际品牌物业和设施设备管理企业

200+ 地产业主方或投资方

500+ 采购管理公司与建筑设计公司

10000+ 配套物业管理服务企业

300+ 优质品牌供应商