

深圳大百汇广场写字楼出租/福田中心区大百汇广场

产品名称	深圳大百汇广场写字楼出租/福田中心区大百汇广场
公司名称	深圳市卓盛商业管理有限公司
价格	300.00/平方米
规格参数	写字楼名称:大百汇广场
公司地址	深圳
联系电话	13510403960

产品详情

大楼简介

大楼名称：大百汇广场

商圈：福田中心区

竣工时间：2019年

高度：380米

建筑楼层：地上70层，地下4层

大堂：约2000平米、约18米高

层高：4.5米，净高3米

电梯：35部日立电梯

建筑面积：130000平

物业管理费：35元/m²（含空调）

空调开放：周一至周五早8点-晚20点、周六早8点-12点

租金报价：220元/m²起含税

交付标准：简装、毛坯

标准层面积：1800到2800平方米

预计交楼时间：2021年6月份

物业公司：卓越大百汇物业

开发商：深圳市金地大百汇房地产开发有限公司

停车位：约545个

停车费：1200/月/台

空调系统：约克VAV空调+新风系统

幕墙：半钢化中空夹胶LOW-E玻璃（内片全钢化玻璃）

项目地址：福田区金田路与福华一路交汇处东南角

供电系统：双回路

大百汇广场隶属于140万 m^2 的超级综合体——深圳中心，由世界著名建筑师事务所KPF历经10年倾力打造，建筑高度约380米，定位为超甲级商务办公写字楼。项目地处福田CBD核心地段，位于金田路与福华一路交汇处，南北相邻深南、滨河大道，毗邻“福田站”，周边涵盖6个地铁站7条地铁线，项目B1层直接与地铁连通。项目自带约30万 m^2 高端网红商业——卓悦中心，-1F、5F均与商业连通。大堂面积约2000 m^2 ，约18米挑高，彰显非凡商务气度，打造企业门面担当。全市首个实现零换乘的地标写字楼，配备18部双轿厢电梯+目的层预约系统，全面升华办公效率。