

海南双十五优惠实质性运营的政策解读

产品名称	海南双十五优惠实质性运营的政策解读
公司名称	腾博智云有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室
联系电话	13691640697

产品详情

海南双十五优惠政策：

对注册在海南自由贸易港并实质性运营的鼓励类产业企业，减按15%的税率征收企业所得税，对在海南自由贸易港工作的高端人才和紧缺人才，其个人所得税实际税负超过15%的部分，予以免征。

关于企业想享受所得税15%优惠税率，其中有一点要求，必须是实质性运营，是指企业的实际管理机构设在海南自由贸易港，并对企业生产经营、人员、账务、财产等实施实质性全面管理和控制。对不符合实质性运营的企业，不得享受优惠。

实质性运营的政策解读：

第一，实质性运营的前提首先是公司注册地必须在海南自由贸易港，这里的注册可以是独立的有限公司，也可以是海南自贸港岛外企业设在海南的分公司，两种情况都可以得到认可；

第二，实质性运营的核心是企业生产经营行为必须在海南自由贸易港范围内，如何判断生产经营行为发生地？应当针对不同行业进行判断，比如对于生产企业，就要看生产地，包括与之相关的库房、物流、管理证据链是否支撑；如果是现代服务企业，就要看服务提供是否主要在海南当地。如果生产经营压根不在海南，当然不能享受海南的税收优惠政策；

在生产经营发生地的判断上，还有一个关键点需要注意，就是企业经营场所是否真实存在，是否契合企业经营需要，像以前霍尔果斯那种空壳公司模式，一个小房间有两三百家注册，绝不会允许再享受税收优惠政策。

第三，实质性运营要求人员必须在海南当地被聘用，同海南当地企业签署劳动用工合同，并在海南当地缴纳社保，缴纳个税。人是经营的根本，如果公司没有人，如何能够证明经营地在海南？

第四，实质性运营的会计核算和账务管理必须发生在海南当地，无论是建账，还是凭证管理，都应当在当地独立实施；

海南各大产业园入驻辅导，海南优惠政策咨询，海南公司注册，广播电视节目制作经营许可证申请，海南政府补贴申请欢迎探讨。