

海南公司注册 | 海南自贸港人才政策汇总

产品名称	海南公司注册 海南自贸港人才政策汇总
公司名称	腾博智云有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号1805
联系电话	13434273674 13434273674

产品详情

距离海南自贸港建设方案出台经快一年，一切都向好发展。许多投资者在海南注册公司，主要看重的是海南15%所得税的优惠政策，但对于想要在海南工作落户的人来说，15%个人所得税以及人才补贴都十分重要。目前，海南自贸港高端紧缺人才15%个人所得税优惠政策是中央给予海南的一项重磅支持政策，执行期限为2020年1月1日至2024年12月31日。2025年后，海南自贸港将按照3%、10%、15%三档超额累进税率征收个人所得税。、本文将海南自贸港人才政策进行了汇总整理，方便大家了解海南人才落户政策。

一、人才引进落户奖励

1. 购房政策

经过人才落户后，与本地居民享受一直政策。可以购买两套房。第壹套，首付30%~40%，第二套，首付在50%~70%。与普通落户不同，普通落户需要满五年社保后才能在市中心区域购房。

2. 租房补贴

累计发放不超过36个月，每季度第壹个月的前10个工作日集中受理和发放一次：

拔尖人才 高层次人才 硕士（中级职称、高级 本科（初级职称、初级 专科（高级技工）

3000元/月	2000元/月	技师) 1500元/月	技师) 1000元/月	800元/月
以上皆需全日制本科				

3. 购房补贴

累计发放不超过36个月，每年第壹季第壹个月的前10个工作日集中受理和发放一次：

拔尖人才	高层次人才	硕士（中级职称、 高级技师）	本科（初级职称、 初级技师）	专科（高级技工）
3.6万元/年	2.4万元/年	1.8万元/年	1.2万元/年	0.96万元/年
以上皆需全日制本科				

海口引进人才住房补贴申请注意事项

已领取购房补贴的，不得再申请住房租赁补贴;领取住房租赁补贴后申请购房补贴的，发放购房补贴时应扣除已领取的住房租赁补贴。

人才或其配偶已在本市享受购买公有住房、政府统建的经济适用住房、限价商品房、单位集资建房、配租公共租赁住房或领取公共租赁住房补贴的，不得再申请住房租赁补贴和购房补贴。

申请购房补贴的，所购房屋须为2018年5月13日后新购买的住房(含商品住宅、产权式酒店、酒店式公寓、共有产权住房、限售商品住房)，购房时间以购房合同备案时间为准。

二、社保补贴

在海南互联网企业工作，与企业签订3年合同，并按时足额缴纳社会保险费的，对企业缴纳的社会保险费和個人缴纳的社会保险费给予50%补贴，一年一补，连续补贴3年

三、人才税收优惠

1. 个人所得税最高按15%征收

人才薪资个税、股息分红个税均按最高15%征收

申请条件：

工作的企业注册在海南11重点园区

在海南缴纳社保满6个月

年薪大于30万

2. 个人所得税最高返还40%

享受个税最高15%的同时，薪资个税享受最高40%的返还，股息分红个税享受最高32%的返还

申请条件：

工作的企业是互联网或科技型企业

年收入大于20万元

3. 内地&海南个人所得税对比

内地&海南个人所得税对比

种类	内地税率	海南税率（税收优惠+返税后）
薪资个税	3%~45%	1.8%~10.2%
股东分红个税	20%	10.2%

四、互联网企业人才补贴政策

1. 人才租房补贴

经认定在本市行政区域范围内注册登记的互联网企业年薪酬收入20万元以上的员工，在海口工作满二年并缴纳社保的，一次性给予住房补贴5万元。

2. 人才购房补贴：

师级人才一般不超过200平方米(套型建筑面积，下同)，杰出人才一般不超过180平方米，领军人才一般不超过150平方米。人才公寓8年免收租金，人才全职工作满5年由政府无偿赠与80%产权，

满8年无偿赠与100%产权。

拔尖人才5000元/月，其他类高层次人才(含急需紧缺的技术技能人才)3000元/月，硕士毕业生或具有中级专业技术职称的人才2000元/月，本科毕业生1500元/月。

3. 办公用房补贴

招商引入海南自贸港的佑秀团队在省规划园区或省重点互联网创新创业基地注册互联网企业的，由省规划园区或省重点互联网创新创业基地按实际需求（一般人均8平方米）提供面积不超过500平方米的3年免费办公用房。

腾博国际公司主要经营代理招商，海南公司注册/园区入驻，代理工商注册，前海企业入驻申请、写字楼租赁、前海地址续签、内外资公司注册/变更、金融牌照（申办/收购/转让）