

中国园区经济发展模式及前景规划分析报告2021-2026年

产品名称	中国园区经济发展模式及前景规划分析报告2021-2026年
公司名称	北京中研智业信息咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区北苑东路19号院4号楼27层2708（注册地址）
联系电话	010-57126768 15263787971

产品详情

中国园区经济发展模式及前景规划分析报告2021-2026年【报告编号】:331638【出版时间】:2021年4月【出版机构】:中研智业研究院【交付方式】:EMIL电子版或特快专递【报告价格】:【纸质版】:6500元【电子版】:6800元【纸质+电子】:7000【联系人】:杨静--客服专员【报告来源】:<http://www.zyzyjy.com/baogao/331638.html>免费售后服务一年，具体内容及订购程欢迎咨询客服人员。

【报告目录】

第一章 中国园区投资与建设背景情况分析1.1 园区经济定义及类型1.1.1 园区经济定义1.1.2 园区经济类型1.2 园区经济的组成要素1.2.1 园区的理念和创意1.2.2 园区的政务环境平台1.2.3 园区的硬件环境平台1.2.4 园区竞争力的构成主体1.2.5 与园外市场联系的渠道1.3 细分园区建设历程对比1.3.1 产业园区发展阶段1.3.2 技术型园区发展阶段1.3.3 物流园区发展阶段1.3.4 总部园区发展阶段1.4 不同区域园区建设焦点1.4.1 重点城市群产业布局1.4.2 园区投资区域格局1.4.3 各区域园区建设趋势第二章 中国园区经济市场环境及相关性分析2.1 园区政策环境分析2.1.1 园区政策环境分析2.1.2 园区与政策相关性分析（1）消除外部负效应（2）维护园区秩序（3）提供公共产品2.1.3 园区政策发展趋势分析（1）平台经济发展趋势（2）区域经济发展趋势2.2 园区经济环境分析2.2.1 宏观经济形势分析2.2.2 区域经济形势分析2.2.3 宏观经济发展趋势分析（1）2021年经济指标预测（2）“十四五”中国经济发展的潜力分析2.3 园区社会环境分析2.3.1 园区社会环境分析（1）分工协作（2）城市竞争力（3）循环改造2.3.2 园区与社会相关性分析2.3.3 社会环境发展趋势分析（1）发展绿色园区（2）加强人才建设2.4 园区产业环境分析2.4.1 产业经济运行分析2.4.2 园区与产业相关性分析2.4.3 相关产业发展趋势分析第三章 我国园区经济运行现状及建设趋势分析3.1 我国园区经济发展状况分析3.1.1 我国园区经济发展阶段分析（1）产业集群发展阶段（2）循环经济发展阶段3.1.2 我国园区经济商业模式分析（1）产业主导发展模式（2）企业主导发展模式（3）区政合一模式3.1.3

我国园区经济发展特点分析3.1.4 园区经济向城市经济转型的模式(1)调整驱动模式(2)社会化创新模式(3)升级拓展模式(4)功能再造模式(5)转型模式总结3.2 园区经济与区域经济互动机制分析3.2.1 要素集聚与扩散3.2.2 技术创新与扩散3.2.3 结构优化与升级3.2.4 经济空间网络化3.2.5 分工体系产业化3.2.6 制度变迁与创新3.3 园区经济对区域发展的影响力分析3.3.1 园区经济对区域发展的积极影响(1)发展区域经济的助推器(2)创新体制机制的试验田(3)培育高新科技的孵化场(4)加快新型城市化的突破口3.3.2 园区经济在发展过程中的误区(1)产业定位模糊(2)集群程度较低(3)职能尚不明晰3.3.3 政府在发展园区经济中应采取的对策(1)注重招商引资(2)强化产业联系(3)树立园区品牌3.4 园区投资与建设总体趋势分析3.4.1 园区投资规模增长趋势3.4.2 园区投资市场增长趋势3.4.3 园区投资利润增长趋势3.4.4 园区投资重心转移趋势(1)长三角经济圈产业转移分析(2)珠三角经济圈产业转移分析(3)环渤海经济圈产业转移分析(4)中原经济区圈产业转移分析(5)西部经济圈产业转移分析第四章 中国园区用地状况与价格走势分析4.1 国内土地政策环境分析4.1.1 现有土地政策环境分析(1)2016年土地政策分析(2)2017年土地政策分析(3)2018年土地政策分析(4)2019年土地政策分析(5)2020年土地政策分析(6)2021年国土资源工作会议要点4.1.2 土地政策变动趋势分析(1)不同城市土地市场继续分化(2)一线城市地价持续量跌价涨(3)土地制度改革即将全面起步4.1.3 土地政策对园区建设影响分析4.2 园区建设用地情况分析4.2.1 国内批准建设用地规模4.2.2 国内建设用地供应情况4.2.3 国内建设用地出让情况4.2.4 重点城市土地价格分析4.2.5 重点城市土地抵押情况4.3 国内园区用地供需分析4.3.1 园区用地规范分析4.3.2 园区用地供需分析4.3.3 园区用地结构分析4.4 国内园区用地价格分析4.4.1 工业用地价格走势分析4.4.2 产业地产价格走势分析第五章 中国产业链型园区发展模式与经验借鉴5.1 产业链型园区发展重点分析5.1.1 产业园区核心竞争力分析(1)资源整合能力分析1)城市经济条件2)区位交通条件3)政府政策支持4)产业集聚程度(2)运营管理能力分析(3)社会经济效应分析5.1.2 产业园区运行模式分析(1)产业园区开发模式分析(2)产业园区运营模式分析1)产业园管理模式2)产业园运作模式(3)产业园区盈利模式分析5.2 文化产业园发展模式与经验借鉴5.2.1 文化产业园主要发展指标(1)文化产业园建设规模分析(2)文化产业园建设状态分析(3)文化产业园经营效益分析5.2.2 文化产业园运行模式分析(1)文化产业园开发模式(2)文化产业园设计模式(3)文化产业园管理模式(4)文化产业园盈利模式5.2.3 文化产业园发展模式分析(1)以文化为核心的发展模式(2)以科技为核心的发展模式(3)以城市为核心的发展模式(4)以产业链为核心的发展模式5.2.4 文化产业园发展案例分析(1)美国纽约苏荷区(2)首尔数字媒体城(3)澳洲昆士兰CIP(4)德国慕尼黑宝马中心(5)东京杉并动画产业中心5.3 化工产业园发展模式与经验借鉴5.3.1 化工产业园主要发展指标(1)化工产业园建设规模分析(2)化工产业园建设状况分析(3)化工产业园经营效益分析5.3.2 化工产业园运行模式分析(1)化工产业园开发模式(2)化工产业园管理模式(3)化工产业园盈利模式分析5.3.3 化工产业园发展模式分析5.3.4 化工产业园发展案例分析5.4 新能源产业园发展模式与经验借鉴5.4.1 新能源产业园主要发展指标(1)新能源产业园建设规模分析(2)新能源产业园建设状态分析(3)新能源产业园经营效益分析5.4.2 新能源产业园运行模式分析(1)新能源产业园开发模式(2)新能源产业园设计模式(3)新能源示范产业园申报流程5.4.3 新能源产业园发展模式分析5.4.4 新能源产业园发展案例分析5.5 生物医药产业园发展模式与经验借鉴5.5.1 生物医药产业园主要发展指标(1)生物医药产业园建设规模分析(2)生物医药产业园建设状态分析(3)生物医药产业园经营效益分析5.5.2 生物医药产业园运行模式分析(1)生物医药产业园开发模式(2)生物医药产业园设计模式(3)生物医药产业园管理模式(4)生物医药产业园运营模式5.5.3 生物医药产业园发展模式分析(1)企业孵化器模式(2)产业聚集型模式5.5.4 生物医药产业园发展案例分析第六章 中国技术型园区发展模式与经验借鉴6.1 以国有投资公司为主的科技园区6.1.1 高新技术产业园主要发展指标(1)高新技术产业园发展规模(2)高新技术产业园经济效益(3)高新技术产业园产销平衡(4)高新技术产业园产业结构6.1.2 高新技术产业园运行模式(1)高新技术产业园创建模式(2)高新技术产业园管理模式6.1.3 高新技术产业园发展模式(1)基于科教智力资源发展模式(2)承接国际产业转移发展模式(3)创业型企业集聚的发展模式(4)承接台港日韩等地区制造业转移(5)外来植入式发展模式6.1.4 高新技术产业园发展案例6.2 商业用地性质科技园区6.2.1 商业用地科技园发展指标6.2.2 商业用地科技园运行模式6.2.3 商业用地科技园发展模式6.2.4 商业用地科技园案例分析6.3 以大学为主的科技园区6.3.1 大学科技园主要发展指标(1)大学科技园发展规模分析(2)大学科技园企业孵化规模(3)大学科技园在孵企业情况(4)大学科技园毕业企业情况6.3.2 大学科技园运行模式分析(1)大学科技园管理模式分析(2)大学科技园设计模式分析(3)大学科技园盈利模式分析6.3.3

大学科技园发展模式分析(1) 大学主导型发展模式(2) 政府主导型发展模式(3) 市场主导型发展模式6.3.4 国内大学科技园发展案例(1) “清华模式”分析(2) “北大模式”分析(3) “东湖模式”分析(4) “东大模式”分析6.3.5 国际大学科技园发展案例(1) 美国斯坦福研究院——硅谷模式(2) 英国剑桥科学园——剑桥模式(3) 台湾新竹科技园——新竹模式(4) 日本筑波科学城——筑波模式第七章 中国物流园区发展模式与经验借鉴7.1 物流园区主要发展指标7.1.1 物流园区建设规模分析7.1.2 物流园区规划布局分析7.1.3 物流园区投资现状分析7.1.4 物流园区建设状态分析7.1.5 物流园区运营情况分析7.2 物流园区运行模式分析7.2.1 物流园区开发模式分析(1) 主要物流园区开发模式类型(2) 我国物流园区开发方式现状(3) 国内外物流园区开发模式对比7.2.2 物流园区管理模式分析(1) 物流园区管理模式简述(2) 国内物流园区的管理现状(3) 国内外物流园区的管理模式(4) 物流园区管理模式存在的问题7.3 物流园区盈利模式分析7.3.1 国外物流园区的盈利模式分析(1) 日本物流园区的盈利模式分析(2) 德国物流园区的盈利模式分析7.3.2 国内物流园区的盈利模式分析7.3.3 各类物流园区的盈利模式分析7.4 各类物流园区建设及运营分析7.4.1 铁路物流园区建设及运营分析(1) 铁路物流园区的内涵与特点(2) 铁路物流园区建设的可行性(3) 铁路物流园区的货运量预测(4) 铁路物流园区货场配置分析(5) 铁路物流园区建设及运营动向7.4.2 港口物流园区建设及运营分析(1) 港口物流园区的概念和特征(2) 港口物流园区发展现状分析(3) 港口物流园区形成机制分析(4) 港口物流园区存在问题分析(5) 港口物流园区战略定位分析(6) 港口物流园区战略布局分析(7) 港口物流园区战略措施分析(8) 港口物流园区建设及运营动向7.4.3 航空物流园区建设及运营分析(1) 航空物流园区的概念及特征(2) 航空物流园区主要功能划分(3) 国外航空物流园区发展现状(4) 国内航空物流园区发展现状(5) 航空物流园区规划空间布局(6) 航空物流园区基础设施布局(7) 航空物流园区建设及运营动向7.5 国内外物流园区发展案例7.5.1 日本物流园区发展案例(1) 日本船桥物流园区(2) 日本山梨物流园区(3) 日本冈山物流园区7.5.2 国内物流园区发展案例(1) 深圳平湖物流园区(2) 浙江传化物流基地(3) 上海洋山深水港物流园区第八章 中国总部聚集园区发展模式与经验借鉴8.1 总部经济园发展简况8.1.1 全球总部经济的发展背景(1) 全球对外直接投资情况分析(2) 跨国公司加快寻求海外扩张(3) 跨国公司地区总部大量落户中国(4) 跨国公司地区总部发展趋势8.1.2 跨国公司地区总部区位选择因素(1) 跨国公司市场营销需要(2) 跨国公司财务管理需要(3) 跨国公司技术研发需要(4) 跨国公司战略发展需要8.2 总部经济园主要发展指标8.2.1 总部经济园建设项目分析8.2.2 总部经济园建设状态分析8.2.3 总部经济园经营效益分析8.3 总部经济园投资特性分析8.3.1 总部经济园投资壁垒(1) 人才和科研壁垒(2) 区位和交通壁垒(3) 城市综合管理壁垒(4) 配套产业壁垒8.3.2 总部经济园建设主体8.3.3 总部经济园投资效益8.3.4 总部经济园投资风险8.4 总部经济园运行模式分析8.4.1 总部经济园开发模式8.4.2 总部经济园管理模式8.4.3 总部经济园盈利模式8.5 总部经济园发展模式分析8.5.1 生产性总部经济园模式8.5.2 总部经济集聚区模式8.6 总部经济园发展案例分析8.6.1 国外总部经济发展案例(1) 美国曼哈顿总部经济(2) 英国伦敦总部经济(3) 日本东京总部经济(4) 新加坡总部经济8.6.2 国内总部经济发展案例(1) 空港型总部基地(2) 制造加工型总部基地(3) 后台服务型总部基地第九章 中国园区企业孵化与加速服务平台建设9.1 国内园区企业孵化器发展简况9.1.1 国内外企业孵化器主要类型9.1.2 企业孵化器所处的发展阶段9.1.3 企业孵化器具备的两大功能9.2 欧美企业孵化器运营经验借鉴9.2.1 美国企业孵化器运营经验(1) 美国企业孵化器演变历程(2) 美国企业孵化器运行现状(3) 美国企业孵化器经验借鉴9.2.2 加拿大企业孵化器运营经验(1) 加拿大企业孵化器产业运行概况(2) 加拿大企业孵化器产业基本特点(3) 加拿大企业孵化器产业经验借鉴9.2.3 德国企业孵化器运营经验(1) 德国企业孵化器产业运行历程德国企业孵化器产业经营情况(2) 德国企业孵化器产业经验借鉴9.3 其他地区企业孵化器运营经验借鉴9.3.1 以色列企业孵化器运营经验(1) 以色列企业孵化器产业运行概况(2) 以色列企业孵化器产业经营情况(3) 以色列企业孵化器产业经验借鉴9.3.2 日本企业孵化器运营经验(1) 日本企业孵化器产业运行概况(2) 日本企业孵化器产业政策支持9.3.3 韩国企业孵化器运营经验(1) 韩国企业孵化器产业发展历程(2) 韩国企业孵化器产业管理模式9.3.4 巴西企业孵化器运营经验(1) 巴西企业孵化器产业运行概况(2) 巴西企业孵化器产业规模分析9.3.5 台湾企业孵化器运营经验(1) 中国台湾企业孵化器产业运行概况(2) 中国台湾企业孵化器产业发展规模(3) 中国台湾企业孵化器产业成果鉴定(4) 中国台湾企业孵化器产业经验借鉴9.4 国内园区企业孵化器运行模式9.4.1 企业孵化器运行模式分类9.4.2 全球典型孵化器商业模式9.4.3 国内外孵化器运行模式对比9.4.4 国内孵化器商业模式分析9.5 国内园区企业孵化器发展模式9.5.1 虚拟孵化器运营模式构建(1) 虚拟孵化器功能定位(2) 虚拟孵化器核心资源(3) 虚拟孵化器架构构建9.5.2 虚拟孵化器的投资模式(1) 引入风险资本的投资模式(2) 虚拟孵化器的盈利机制9.5.3

虚拟孵化器的管理模式 (1) 虚拟孵化器的组织架构 (2) 虚拟孵化器的运作特点9.5.4
虚拟孵化器的服务模式以网络平台为基础动态管理服务机制9.5.5
虚拟孵化器的支持体系 (1) 环境支撑体系 (2) 政策支持体系9.6 园区企业孵化公共服务平台分析9.6.1
科技创新公共服务平台9.6.2 人力资源公共服务平台9.6.3 知识产权公共服务平台9.6.4 投融资公共服务平台9.6.5 园区设计服务平台9.6.6 园区物流服务平台9.6.7 园区标准检测平台9.6.8
园区商贸服务平台9.7 园区企业加速服务与平台建设9.7.1 国内企业加速器发展简况 (1) 企业加速器的建设规模 (2) 企业加速器的空间分布 (3) 企业加速器盈利分析9.7.2 国内企业加速器政策配置分析9.7.3
企业加速器服务体系 (1) 国际化市场服务体系 (2) 产业技术支撑体系 (3) 投融资服务体系 (4) 专业化服务体系 (5) 管理咨询服务体系 (6) 联盟网络服务体系9.7.4
企业加速器主要运营模式 (1) 公司型与公共事业型 (2) 专业服务与综合服务型 (3) 实体入驻与虚拟入驻型 (4) 混合型运营模式9.7.5
企业加速器运作案例分析9.7.6 企业加速器发展趋势分析9.8 美国企业加速器运作经验借鉴9.8.1 美国企业加速器功能定位 (1) 企业加速器功能定位背景 (2) 企业加速器的基本功能 (3) 企业加速器的衍生功能9.8.2
美国企业加速器服务内容 (1) 基础设施服务 (2) 投融资服务 (3) 管理咨询服务 (4) 技术创新服务 (5) 其他服务9.8.3 美国企业加速器准入机制9.8.4
美国企业加速器组织模式9.9 园区企业科技成果转化模式分析9.9.1
高校科技成果转化模式 (1) 自办产业模式分析 (2) 校企合作模式分析 (3) 技术孵化-增长极模式9.9.2
企业科技成果转化模式 (1) 自主研发模式 (2) 引进技术模式 (3) 技术联盟模式 (4) 产学研合作模式 (5) 孵化器模式 (6) 风险投资模式第十章 中国园区区域市场及战略规划10.1
园区区域投资产业集群环境10.1.1 国内产业集群主要特点10.1.2 国内产业集群发展规模10.1.3
国内产业集群区域格局10.1.4 国内产业集群组织结构10.1.5 国内产业集群发展模式 (1) 自发成长型产业集群 (2) 资源驱动型产业集群 (3) 规划引导型产业集群 (4) 产业转移型产业集群10.1.6 国内产业集群发展产业分布 (1) 产业集群行业分布 (2) 纺织服装产业集群分布 (3) 生物医药产业集群分布 (4) 信息产业产业集群分布 (5) 创意产业集群分布 (6) 其他产业集群分布10.2 国内重点省市园区投资环境对比10.2.1
北京市园区投资环境分析 (1) 北京市园区建设与发展规划 (2) 北京市招商引资环境分析 (3) 北京市园区投资SWOT分析 (4) 北京市园区项目建设现状10.2.2 上海市园区投资环境分析 (1) 上海市园区建设与发展规划 (2) 上海市招商引资环境分析 (3) 上海市园区投资SWOT分析 (4) 上海市园区项目建设现状
1) 上海科技园区发展分析10.2.3 天津市园区投资环境分析 (1) 天津市园区建设与发展规划 (2) 天津市招商引资环境分析 (3) 天津市园区投资SWOT分析 (4) 天津市园区项目建设现状10.2.4 重庆市园区投资环境分析 (1) 重庆市园区建设与发展规划 (2) 重庆市招商引资环境分析 (3) 重庆市园区投资SWOT分析 (4) 重庆市园区项目建设现状10.2.5 广东省园区投资环境分析 (1) 广东省园区建设与发展规划 (2) 广东省招商引资环境分析 (3) 广东省园区投资SWOT分析 (4) 广东省园区项目建设现状10.2.6 江苏省园区投资环境分析 (1) 江苏省园区建设与发展规划 (2) 江苏省招商引资环境分析 (3) 江苏省园区投资SWOT分析 (4) 江苏省园区项目建设现状10.2.7 山东省园区投资环境分析 (1) 山东省园区建设与发展规划 (2) 山东省招商引资环境分析 (3) 山东省园区投资SWOT分析 (4) 山东省园区项目建设现状10.2.8
湖北省园区投资环境分析 (1) 湖北省园区建设与发展规划 (2) 湖北省招商引资环境分析 (3) 湖北省园区投资SWOT分析 (4) 湖北省园区项目建设现状10.2.9 湖南省园区投资环境分析 (1) 湖南省园区建设与发展规划 (2) 湖南省招商引资环境分析 (3) 湖南省园区投资SWOT分析 (4) 湖南省园区项目建设现状
10.2.10 浙江省园区投资环境分析 (1) 浙江省园区建设与发展规划 (2) 浙江省招商引资环境分析 (3) 浙江省园区投资SWOT分析 (4) 浙江省园区项目建设现状10.2.11 四川省园区投资环境分析 (1) 四川省园区建设与发展规划 (2) 四川省招商引资环境分析 (3) 四川省园区投资SWOT分析 (4) 四川省园区项目建设现状10.2.12 安徽省园区投资环境分析 (1) 安徽省园区建设与发展规划 (2) 安徽省招商引资环境分析 (3) 安徽省园区投资SWOT分析 (4) 安徽省园区项目建设现状10.2.13 福建省园区投资环境分析 (1) 福建省园区建设与发展规划 (2) 福建省招商引资环境分析 (3) 福建省园区投资SWOT分析 (4) 福建省园区项目建设现状10.2.14 江西省园区投资环境分析 (1) 江西省园区建设与发展规划 (2) 江西省招商引资环境分析 (3) 江西省园区投资SWOT分析 (4) 江西省园区项目建设现状10.2.15 辽宁省园区投资环境分析 (1) 辽宁省园区建设与发展规划 (2) 辽宁省招商引资环境分析 (3) 辽宁省园区投资SWOT分析 (4) 辽宁省园区项目建设现状第十一章 2021-2026年中国园区经济前景及投融资分析11.1
中国园区经济相关发展规划11.1.1 国家级经济技术开发区和边境经济合作区“十四五”发展规划11.1.2 国家高新技术产业开发区“十四五”发展规划11.2 中国园区经济发展前景分析11.2.1
2021-2026年园区经济发展潜力分析11.2.2 2021-2026年园区经济发展前景展望11.2.3 2021-2026年园区经济细

分行业前景 (1) 经济技术开发区发展前景 (2) 高新技术产业园发展前景 (3) 产业园发展前景分析11.3 中国园区投融资风险及途径分析11.3.1 园区投资与运营风险 (1) 产业园区投资与运营风险 (2) 技术型园区投资运营风险 (3) 物流园区投资与运营风险 (4) 总部园区投资与运营风险11.3.2 园区建设融资途径分析 (1) 园区直接融资方式 (2) 园区间接融资方式11.4 园区招商引资分析11.4.1 园区招商引资规模分析 (1) 产业园区招商引资情况 (2) 技术型园区招商引资情况 (3) 物流园区招商引资情况 (4) 总部园区招商引资情况11.4.2 园区招商引资风险分析 (1) 招商引资政治风险 (2) 招商引资经济风险 (3) 招商引资产业风险 (4) 招商引金融风险11.4.3 园区招商引资策略分析 (1) 园区招商环境分析 (2) 园区招商定位分析 (3) 园区招商策略分析 (4) 园区招商标准分析 (5) 园区招商方式分析11.4.4 园区招商引资策略建议 (1) 招商引资市场策略 (2) 招商引资产品策略 (3) 招商引资价格策略 (4) 招商引资促销策略 (5) 招商引资渠道策略 (6) 招商引资服务营销策略

图表目录

图表1：园区经济类型

图表2：产业园区发展的第一阶段主要特点

图表3：产业园区发展的第二阶段主要特点

图表4：产业园区发展的第三阶段主要特点

图表5：产业园区发展的第四阶段主要特点

图表6：高新技术产业园发展历程

图表7：物流园发展历程

图表8：重点城市群布局现状

图表9：国家级高新技术产业带分布

图表10：国家级高新技术产业开发区部分名单

图表11：我国国家高新技术产业开发区地理分布

图表12：国家级经济技术开发区分布

图表13：41家国家火炬软件产业基地区域分布 (单位：%)

图表14：41家国家火炬软件产业基地列表

图表15：我国现代农业园区建设规模数据情况 (单位：个)

图表16：中国文化创意产业园地区分布图 (单位：个)

图表17：我国园区经济发展相关政策汇总

图表18：2016-2020年中国GDP及其增长情况 (单位：万亿元，%)

图表19：2020年我国民间固定资产投资分区域占比情况 (单位：%)

图表20：2021年我国宏观经济指标预测 (单位：%)

图表21：“十四五”时期中国经济所面临的趋势性变化

图表22：园区经济中的协作模型

图表23：城市园区经济的结构与相互关系简图

图表24：2016年以来我国循环经济发展指数

图表25：城市竞争力与园区经济相关性分析

图表26：2016-2020年我国工业增加值变化情况 (单位：亿元，%)

图表27：我国园区经济发展演变图

图表28：我国园区经济发展特点

图表29：2016-2020年中国外商直接投资实际利用金额及增长情况 (单位：亿美元，%)

图表30：2016年以来中国城镇化率变化情况 (单位：%)

图表31：2016-2020年国内主要园区开发企业园区板块经营情况 (单位：亿元，%)

图表32：长三角经济圈产业转移领域简析

图表33：2016-2020年西部经济圈主要省市实际利用内资变化情况 (单位：亿元)

图表34：2016年国内主要土地政策一览

图表35：2017年国内主要土地政策汇总

图表36：2018年国内主要土地政策汇总

图表37：2019年国内主要土地政策汇总

图表38：2020年国内主要土地政策汇总

图表39：2016年以来我国批准建设用地情况 (单位：万公顷)

图表40：目前我国批准建设用地结构 (单位：%)

图表41：2016-2020年国有建设用地供应情况 (单位：万公顷)

图表42：2020年国有建设用地供应结构 (单位：%)

图表43：2016年以来国有建设用地出让面积及成交价款情况 (单位：万公顷，亿元)

图表44：2016-2020年全国分类别地价指数统计

图表45：2016年以来重点城市年度净增土地抵押面积和贷款金额 (单位：万公顷，亿元)

图表46：近年来我国各地园区用地政策汇总

图表47：2016-2020年全国适合园区用地供给规模 (单位：万公顷)

图表48：2018-2020年全国工业用地成交数变化趋势 (单位：宗)

图表49：不同时期园区产业结构与用地的关系

图表50：2018-2020年全国重点城市工业用地季度价格情况 (单位：元/平方米)

图表51：2016-2020年全国主要城市分用途地价同比增长率曲线图 (单位：%)

图表52：产业园区竞争力评价模块

图表53：2016-2020年苏州工业园区GDP和苏州市GDP (单位：亿元)

图表54：苏州工业园区区位交通条件

图表55：苏州工业园区所获主要政府政策支持

图表56：园中园布局模式

图表57：西安高新区管理层级

图表58：产业园管理模式

图表59：产业园运作模式

图表60：产业园运作收入来源

图表61：2016-2020年文化产业园区数量规模 (单位：家)

图表62：2016-2020年文化产业园区增加值规模 (单位：万亿元)

图表63：文化创意产业集群现状

图表64：文化产业园开发模式类型

图表65：文化创意产业园设计考虑因素

图表66：上海M50创意园的管理模式分析

图表67：首尔数字媒体城组织结构图

图表68：东京杉并动画产业中心发展历程

图表69：2016年以来国家及省级化工产业园区数量规模 (单位：家)

图表70：2016年以来全国二十强国家及省级化工产业园区产值规模 (单位：万亿元)

图表71：纵向协调型管理模式

图表72：集中管理型管理模式

图表73：协作型管理模式

图表74：“政企分开型”管理模式三种类别

图表75：公司型管理模式

图表76：化工园区三种管理模式的比较

图表77：化工园区开发成本分析

图表78：化工园区收益来源分析

图表79：龙头企业带动型

图表80：产品关联共生型

图表81：科研技术推进型

图表82：最终形成的产业发展模型

图表83：2016年以来宁波石化经济区高新技术产品销售额 (单位：亿元)

图表84：宁波石化经济区高新技术发展规划情况

图表85：产业园区的产业构建模式

图表86：新能源产业园设计遵循的原则

图表87：新能源产业园规划布局原则

图表88：新能源示范产业园区申报流程图

图表89：新能源示范产业园区申报难点

图表90：保定国家高新技术产业开发区基本情况分析

图表91：2016年以来中国生物医药新产业开工项目及在建项目规模统

计（单位：项）图表92：生物医药产业园设计模式考虑因素图表93：两种生物医药产业园管理方式的对比图表94：生物医药产业园不同运营模式分析图表95：中国生物医药产业集群区位分布图表96：武汉光谷生物城发展历程图表97：武汉光谷生物城发展规划图表98：2016年以来我国国家级高新技术区发展规模（单位：家）图表99：2016年以来我国高新区企业总体经济指标分析（单位：家，万人，亿元，%）图表100：目前我国不同注册类型高新区企业总体经济指标分析（单位：个，万人，亿元）图表101：目前我国不同收入规模高新区企业总体经济指标分析（单位：家，万人，亿元，%）图表102：2016年以来高新区企业工业总产值情况（单位：亿元）图表103：2016年以来高新区企业总收入情况（单位：亿元）图表104：目前我国高新区企业收入结构情况（单位：亿元，%）图表105：2016年以来高新区企业技术收入情况（单位：亿元）图表106：2016年以来高新区企业产品销售收入情况（单位：亿元）图表107：2016年以来高新区企业商品销售收入情况（单位：亿元）图表108：目前我国高新区企业产品销售收入构成（按技术领域）（单位：%）图表109：目前我国高新区企业产品产值构成（按知识产权类型）（单位：亿元，%）图表110：目前我国高新区企业产品出口额构成（按知识产权类型）（单位：亿美元，%）图表111：高新技术产业园创建模式图表112：高新技术产业园管理模式图表113：高新技术产业园发展之基于科教智力资源发展模式图表114：高新技术产业园发展之承接国际产业转移模式图表115：高新技术产业园发展之创业型企业集聚模式图表116：高新技术产业园发展之承接台港日产业转移模式图表117：高新技术产业园发展之外来植入式模式图表118：上海市张江高科技园区基本概况图表119：上海市张江高科技园区不同类型企业所获得的支持政策图表120：2016年以来上海市张江高科技园区总收入（单位：亿元）