

# 社会风险评估工作交流会议

产品名称	社会风险评估工作交流会议
公司名称	山东国稳安全管理咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	历城区工业南路鲍山街道殷陈小区6-2-1903
联系电话	15600206625 15600206625

## 产品详情

### 房屋征收前应进行社会稳定风险评估

近日获悉，《湖南省实施<国有土地上房屋征收与补偿条例>办法》(以下简称《办法》)将于4月1日起施行，《湖南省实施<城市房屋拆迁管理条例>办法》同时废止。《办法》提出，人民政府在作出房屋征收决定前，应当组织有关部门对下列事项进行社会稳定风险评估，作出预警评价：房屋征收事项是否经过合法性和可行性论证；实施房屋征收是否产生行政争议和具有化解的可能；征收补偿资金和产权调换房源能否筹措到位；拟定的征收补偿方案是否公平、合理等。《办法》明确，房屋征收部门应拟定征收补偿方案，方案应当包括房屋征收范围、补偿方式、补偿补助标准、产权调换房源、实施步骤、签约期限和奖励等事项，并予以公布征求被征收人意见，再按照国家规定的相关事项作出房屋征收决定。被征收房屋的价值如何确定？根据《办法》，房地产价格评估机构由被征收人协商选定；协商不成的，通过多数决定、随机选定等方式确定；房地产价格评估机构依照国家的规定评估被征收房屋价值，应当遵循先整体评估、后分户评估的原则，并考虑被征收房屋的区位、用途、建筑结构、新旧程度、建筑面积以及占地面积、土地使用权等影响被征收房屋价值的因素。

《办法》还明确，被征收人符合住房保障条件的，应当优先给予住房保障；采取产权调换并实行过渡安置方式的，在过渡安置期间，对自行解决周转用房的被征收人，应当按照标准支付临时安置费。

山东省国稳安全性企业管理咨询有限责任公司是一家服务项目于社会稳定风险评估的权威性第三方组织，在稳评业务流程上面有丰富多彩的资源和调查工作经验，大家企业秉持诚实守信、整体实力为本，顾客至上、客户至上的经营管理理念，在逐步完善和提升服务标准的另外累积了丰富多彩的实际操作工作经验和人力资源，将尽心尽意致力于服务项目于中国各大型企业，为其出示高品质的服务咨询。www.gwgczx.com

企业评定精英团队由刑事辩护律师、高ji技术工程师、注册建筑师、申请注册资产评估师、申请注册税wu师、土地估价师、房地产评估师、经济师职称、统计师、技术工程师、造价师、注安师及其评定事宜需

要的各种复合型人才及专家构成，专业为顾客出示技术专业社会稳定风险评估，剖析咨询、企业经营管理与法律法规商务咨询等服务项目，优秀人才是咨询业关键的资产，企业与各关键单位、各产业协会、科学研究组织、诸多高等院校创建起长期性的合作关系，信息内容方式通畅，在新项目运行中可以激发大量的新闻资讯和助推。

## 社会风险评估工作会议

2013年，郴州市在全省民调、综治工作中获全省一；社会稳定风险评估工作在全国经验交流会上作典型发言；人口计生工作连续五年被省委、省政府评为先进。今年，郴州市的综治民调工作、人口与计生工作要继续保持全省先进，创造出社会稳定风险评估工作的“郴州特色”。向力力指出，要以提升人口素质为目标，做好新形势下人口计生工作。要认真吃透中央精神，切实加强基层基础，着力抓好性别比治理、流动人口管理、违法生育等突出问题，落实好利益导向机制；要以平安郴州建设为抓手，加强社会管理综合治理。要为发展保驾护航，全力支持重点建设，规范市场经济行为，保护好群众的合法利益。要深入推进平安建设，抓源头、抓基层、抓整治、抓重点人群。切实提升工作水平；要以维稳关口前移为重点，全面推进社会风险评估。要全面推开，明确范围，规范程序，确保改革推进到哪里，稳评就跟进到哪里；要齐抓共管，全面落实人口计生和综治维稳工作责任。要坚持“一把手”负总责，落实“一票否决”制度，形成齐抓共管局面，为加速郴州起飞作出新的更大贡献。

瞿海就人口与计生工作作了具体工作部署。他指出，要统筹谋划促转型，全力做好2014年人口计生工作。主要目标是：人口出生率控制在15.1‰以内，人口自然增长率控制在8.1‰以内，符合政策生育率达80.5%以上，人口计生工作继续保持全省先进。要创新理念，着力提高优质服务水平。狠抓关键，着力破解计生工作难题，把握重点，着力夯实基层基础工作。重心下移，着力推进考评机制创新，确保完成人口计生工作各项任务。同时，要力争实现一季度经济“开门红”，并抓好安全生产、信访、维稳和物资供应保障等工作，妥善安置困难群众生产生活，确保全市人民过一个欢庆、祥和的新春佳节。

王碧元就社会综治和社会稳定风险评估工作进行了具体部署。他指出，要加强统筹谋划，搞好顶层设计。要强化基层基础，筑牢平安根基。要加强矛盾纠纷排查化解，切实维护社会稳定。要健全完善公共安全体系，稳步提升公众安全感。要推动重点领域共建共治，创新治理方式。要加强组织领导，形成齐抓共管合力；要创新举措全面推进社会稳定风险评估工作。