

北京物业公司，还有四个月注册时间满三年，一切正常，资料齐全，赶紧联系我

产品名称	北京物业公司，还有四个月注册时间满三年，一切正常，资料齐全，赶紧联系我
公司名称	国信企业管理服务有限公司
价格	66.00/个
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区永安里通用国际中心A座1703
联系电话	15510511280

产品详情

关于北京物业三级公司的一些问题

1.物业三级听说已经取消了？

是的，2017年02月10日，《北京市住房和城乡建设委员会关于取消我市二级、三级及三级（暂定）物业服务企业认定的通知》中取消物业服务企业二级及以下资质认定的决定，我市各区不再受理二级、三级及三级（暂定）物业服务企业申报事项。物业服务企业二级及以下资质认定取消后，不符合从事物业服务所具备人员等条件的企业不得承接物业管理项目。

现在的物业公司是没办法办理新的物业二级及以下资质的，现已有的也没办法变更法人

2.取消后物业公司还能不能接业务呢？需要满足什么条件呢？

可以，物业取消了，按规定正常接业务只需要提供相应的人员（物业管理人员资质如，电工需要电工本，电焊需要电焊本，中控室值班需要中控本，二次供水管理需要健康证等）、公司满足一定的年限就可以。

3.物业三级已经取消那现存的、物业资质还有用吗？

有用，物业二三级虽然取消，但是一些项目的准入却依然存在，您没有资质，连招标或者被邀标的门槛都进不去，资质是您一块敲门砖

4.物业该怎么用？

公司变更，没法变更，没有期限，就这么用着就可以。

现北京物业公司营业执照，手续全，，公司注册资金200百万人民币。公司主营物业管理；保洁；保

安培训；园林绿化；建筑装饰；建材出售；投资咨询；等项目。无诚意勿扰