

物业清洁（托管）服务企业资质证书国家一级

产品名称	物业清洁（托管）服务企业资质证书国家一级
公司名称	深圳华谊企业咨询管理有限公司业务部
价格	.00/套
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋11层1112室
联系电话	13418916898

产品详情

物业清洁（托管）服务企业资质证书国家一级

做物业管理需要办理什么资质?物业清洁托管服务企业资质

通过办理物业清洁托管服务企业资质可以促进企业结构的合理化，促进企业有序健康的发展。现在各种同类型企业非常的多，因此竞争也是非常激

烈的，

这样会导致企业内部的组织生产结构非常的混乱，企业在发展时各种大的小的问题都会冒出来。进行企业资质办理就必须对企业的各个方面进行整理和完善，这样才能获得资质证书。

做物业管理可办理的资质有物业清洁托管服务企业资质、物业管理服务企业资质、物业服务认证证书、企业信用等级证书、ISO三体系认证证书、售后服务认证证书等等，

企业具体要办理哪些资质，就需要企业根据自身需要来办理了。

物业清洁托管服务企业资质也是有几种的，一般的如果你只是投标要用的话，而投标方对你的资质方面没有特别的的要求的话，

办理一个企业专项资质就够了，而且企业专项资质相对来说办理企业也比较容易，一般的清洁家政公司只要具备相应的条件就可以办理了。如果公司的实力很雄厚的话，你就可以办理更高1级别的证书，像是物业清洁托管甲级资质证书，国家等级证书等，但是这种这资质证书的话对公司的实力要求比较高，

办理起来相对困难一点，也正因此等级越高的证书象征着企业的经济实力及其他方面的实力越雄厚，在投标的时候可能更具有优势。幕终需要办理哪个证书还是看企业自己的选择和需要。

物业清洁（托管）服务企业资质证书国家一级申办

一、物业清洁托管资质申报所需的材料:

- 1、专1业清洁清洗服务机构等级评定申请表;2、法人代表资格证明;
- 3、营业执照原件(查检)和复印件;
- 4、办公及工作场所的产权证明或租赁合同的原(直验)和复印件;5、管理人员和专1业技术人员名单及学历证明或职称证明;
- 6、物业清洁托管专1业人员培训证书复印件(10人以上);7、物业清洁托管质量、管理文件、作业标准和质量验收制度;
- 8、清洁清洗专用产品设备清单(合型号、规格、技术指标、购置时间、制造商、运行状况等);9、上年度财务审计报告或资信证明;
- 10、3年内有效清洁清洗项目证明材料。

物业清洁（托管）服务企业资质证书国家一级

二、物业保洁托管的意义是什么?

现在非常流行，物业公司将保洁这块托管给保洁公司，这样，物业公司不但省去了招聘、管理等繁琐事宜。而且，在保洁公司激烈的竞争中，可以进一步降低成本。所以物业保洁托管服务是省时，省力，节约成本的幕佳选择!下面，让我们来看看物业保洁托管服务外包的作用。

- 1、减少管理成本:物业公司自己安排人员管理小区的整个保洁工作，需要增加人员，从而增加企业的成本费用;
- 2、提高工作效率:自己安排的内部人员，由于不是专1业的清洁人员，因此，只能从事简单的清洁、拖地等工作，没有专1业的保洁知识，保洁工作没有规划，因而，没有物业保洁托管公司的保洁员工工作效率高。
- 3、提高保洁服务质量:物业公司自己招收的保洁员工服务质量得不到保障，无法进行专门的考核，而如果交给物业保洁托管公司来管理，则自己是服务的对象，可以对保洁的工作质量提出要求和考核。