

# 山东省房屋安全检测鉴定方法及收费标准

产品名称	山东省房屋安全检测鉴定方法及收费标准
公司名称	深圳市太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.20/平方米
规格参数	
公司地址	龙岗区/龙华
联系电话	18774666955

## 产品详情

### 山东省房屋安全检测鉴定方法及收费标准

1、砌体结构对砌体结构的安全鉴定需要先对结构的基本情况做现场勘查，由于砌体结构大多没有设计图纸，故现场勘察时尤其因仔细，注意构造柱、圈梁的位置，分清承重墙、山墙、分隔墙，仔细询问及观察是否有使用功能的改变，排查破墙开店的情况。对砌体结构的现场检测一般涉及：1) 混凝土抗压强度检测，一般采用回弹法检测，有条件时采用钻芯法检测；2) 砂浆强度检测，一般采用贯入法检测；3) 构筑物倾斜、沉降；4) 结构承载力计算。2、框架结构对框架结构的安全鉴定一样需要先对结构的基本情况做现场勘查，明确梁柱位置，框架结构存有设计图纸的居多，应对现场情况是否与设计情况一致做仔细核对，现场勘查时应特别注意梁柱及节点加强区的裂缝及楼板的裂缝。对砌体结构的现场检测一般涉及：1) 混凝土强度检测，与砌体结构检测一致，一般采用回弹法检测，有条件时采用钻芯法检测；2) 构件尺寸、主筋数量、箍筋间距等；3) 钢筋保护层厚度；4) 结构承载力复验。