

长春市培训学校房屋抗震安全检测鉴定费用

产品名称	长春市培训学校房屋抗震安全检测鉴定费用
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

产品详情

长春市培训学校房屋抗震安全检测鉴定费用

房屋安全安全性的内容

1、房屋安全性，主要是通过对房屋在环境、对房屋作观察、查勘、检测、试验、复查原始资料和必要的验算，得出房屋在安全方面存在的问题，查明造成这些问题的原因，对照*有关的技术规范、规程、标准，作出房屋安全度的结论，同时为了房屋的正常使用和人民生命财产的安全，提出相应的安全措施与建议。房屋定期或不定期的检测，也是房屋维修管理的一项相当重要的经常性的技术管理工作，房屋技术是一种特殊的具有技术鉴别判断性、评估性的检查。

2、房屋的危险程度（即危房）。对那些超期服役、先天不足、管理不善、使用条件恶劣及人为因素等的影响，造成房屋使用过程中发生变异，部或整体坍塌的，需要作进一步检查检测判断分析，以确定房屋的危险程度（一般是指单栋建筑物）。

3、房屋的安全性评价。包括厂房、办公、住宅楼、烟囱、围墙等，其评价内容是以可靠度、完损等级和危险程度进行技术性检测，从而给房屋有人或使用人对房屋的安全使用及维修提供可行的依据。

4、需改变使用功能的结构安全度。凡需改变或已经改变旧房使用功能的作出论证，这主要应视旧房的结构牢固程度，鉴别其改变用途以后是否因增加负荷或拆改结构而影响安全

, 鉴别在改变用途前其结构能否满足新的使用功能要求。

5、旧房加层改造前的可行性技术。

6、相邻房屋间影响程度的技术。新建房屋施工（如打桩、开挖、排水等）对相邻房屋的影响。相邻房因建房的先后不同，产生损坏的纠纷赔偿处理，都应对房屋自身的影响程度作出。

7、其他技术。如工程发生质量事故的纠纷等

从事于构建筑物的质量安全检测、房屋安全检测、房屋抗震检测、厂房安全检测、钢结构检测、桥梁检测、古建筑检测、危房等服务，为客户提供*部门的出具的检测报告。