

物业管理服务认证证办理流程

产品名称	物业管理服务认证证办理流程
公司名称	深圳志诚企业咨询管理有限公司销售部
价格	.00/件
规格参数	备案机构:国家标准化管理委员会 真伪查询:中国招标投标网 办区域:全国地区
公司地址	坪地街道办同心路69号七楼
联系电话	13267099132 13267099132

产品详情

物业管理服务认证证办

申请认证的服务标准。GB/T 206479-社区物业服务指南 第9部分
物业服务，申请认证范围。物业管理申请需提供的文件资料。

(一) 申请组织合法性证明文件(包括所有场所)，

1、有效法律地位证明复印件(务必提供)；，(如营业执照副本、组织机构代码证、事业单位法人证书、团体法人登记证等)。

2、适用的新有效资质许可证明复印件(适用的务必提供)

3、受方与申请方不是同一组织时，应提供双方相互关系的证明文件及受方接受的书面承诺(适用的务必提供)，

(二) 覆盖申请范围的服务文件。

申请认证的服务标准：

GB/T20647.9-2006 社区物业服务指南 第9部分 物业服务

申请认证范围：

的物业管理（五星级）

申请需提供的文件资料：

（一）申请组织合法性证明文件（包括所有场所）

1、有效法律地位证明复印件（务必提供）；

（如：营业执照副本、组织机构代码证、事业单位法人证书、社会团体法人登记证等）

2、适用的新有效资质许可证明复印件（适用的务必提供）；

3、受审查方与申请方不是同一组织时，应提供双方相互关系的证明文件及受审查方接受审查的书面承诺（适用的务必提供）。物业管理服务认证 物业服务评价体系认证证书

（二）申请范围覆盖多场所还需填报：

1、《认证组织多场所清单》

2、各场所地理位置分布示意图

（三）覆盖申请范围的服务文件

1、文件清单（建议在清单中做出对照认证标准相关要求的标识）（务必提供）；

2、物业服务活动的流程图（务必提供）；

3、物业服务的相关法律法规、标准清单（务必提供）；

4、确定物业服务系统有效性所必需的其他文件。