

物业管理服务资质认证证书办理

产品名称	物业管理服务资质认证证书办理
公司名称	深圳志诚企业咨询管理有限公司销售部
价格	.00/件
规格参数	备案机构:国家标准化管理委员会 真伪查询:中国招标投标网 办区域:全国地区
公司地址	坪地街道办同心路69号七楼
联系电话	13267099132 13267099132

产品详情

物业管理服务认证证书

物业管理服务认证

2020年8月17号，随着人民生活水平的不断提高，服务质量受到消费者的日益关注，城市化的日益发展，物业服务成为公众生活不可分割的生活条件。组织能否为顾客提供良好的服务能力，证明自身具备一定的服务能力，一直困扰着物业从业机构，随着物业服务行业资质的放宽、日益凸显的物业组织服务能力和市场竞争激励形成了鲜明的矛盾。

物业服务认证是通过对物业组织服务能力、服务过程的控制、服务绩效的综合评价，促进物业组织建立职业化、规范化、化管理，想公众证明自身能力，向同行证明自身的服务水平的方式之一。物业服务认证依据相关要求分为：达标、三、四、五。

物业公司申请售后服务认证证书 出证快 申请周期短出证快,费用低!商品售后服务认证*认准华颢认证，认监委可查证书，专*可靠，诚信，服务体系认证，服务,取证，实战一步到位。

凡是在中华人民共和国境内合法经营的企业都可以申请认证，包括制造有形商品的企业、销售有形商品的企业、提供无形商品（服务）的企业。

企业可按企业品牌申报认证，也可按企业下属的商业品牌申报认证。

物业服务认证流程 GB/T20，一、物业服务认证流程，填写服务认证申请表-申请评审-合同签订-文件评审-服务管理审核-服务特性测评-报告-认证评定-认证决定批准-证书发放，二、认证范围物业业态可分为五大类。住宅物业、商业物业、办公物业、工业物业、公共设施物业，住宅物业普通型、别墅型。公共设施物业医院、学校等物业，商业物业商场物业、酒店物业等。

办公物业办公、写字楼办公等。三、依据GB/T20《社区服务指南 第9部份物业服务》标准要求。

对于物业服务企业而言，物业服务认证是荣誉，也是鞭策，但与此同时给企业带来的是更多的社会关注和更严格的社会监督，稍有不慎就会引发极大的社会舆论，终给行业带来不良影响。因此，企业在获得认证后，仍应加强自身的服务和管理规范，坚持精神，注重品牌信誉，始终以客户满意为首位，持续稳定地为客户提供符合认证要求的服务。

物业服务认证是服务监管的有力支撑。通过物业服务认证，监管部门可以借助认证机构将监管要求传导到企业。因此，政府应加大对认证企业的资金支持力度，加强物业服务认证的宣传推广，让社会各界认识并理解物业服务认证，主动参与到物业服务认证工作中来，还应加强对认证产品的证后监督，并持续跟踪认证的有效性，以保障认证品质。

物业服务认证是消费选择的“定心丸”，为确保这颗“定心丸”持续发挥效力，客户应充分发挥自身作为监督者的作用，学习并理解物业服务认证的内涵，在享受服务的同时与企业进行有效沟通，促进物业服务企业改善管理、提高服务，物业管理服务认证而对于企业不予改进的或重大的质量问题应积极向认证机构进行投诉，保障自己的权益。