

# 山东省国稳社会重大事项稳评评估程序

产品名称	山东省国稳社会重大事项稳评评估程序
公司名称	山东国稳安全管理咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	历城区工业南路鲍山街道殷陈小区6-2-1903
联系电话	15600206625 15600206625

## 产品详情

为什么一定要进行社会稳定风险评估？

根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十二条规定可知：“市、县级人民政府作出房屋征收决定前，应当按照有关规定进行社会稳定风险评估；房屋征收决定涉及被征收人数量较多的，应当经行政机关常务会议讨论决定。”同时，办公厅印发的《关于进一步严格征收管理工作 切实维护群众合法权益的紧急通知》规定：“立项前要组织专家论证，广泛征求社会各界特别是被征收人的意见，并进行社会稳定风险评估。”很多老百姓无法理解为什么在征地征收项目中需要在征收决定作出之前进行社会稳定风险评估。其实主要是由于房屋征收的实施过程复杂、涉及的利益较多，实施该项目引发的社会纠纷较多，进行社会稳定风险评估对于预防和化解社会矛盾、实现科学发展至关重要，因此这一评估对于征收项目必不可少。

社会稳定风险评估的内容是什么，需要经过哪些程序呢？

实际上，社会稳定风险评估主要是对以下的五个方面进行评估，即合法性、合理性、可行性、环保问题以及社会治安。合法性主要表现为实施房屋征收是否符合国家法律法规的相关规定；政策调整、利益调解的法律依据是否充分以及使用对方和范围是否界定准确等。合理性主要表现在评估房屋征收事项是否符合绝大多数人民群众的利益需求。可行性主要是指对卫生、消防、社保、交通、通讯、供水、供电、文物保护等方面进行评估。如果数量太大、费用太高，房屋征收项目就有可能不能成立。环保问题主要是评估该项目实施是否存在环境污染、是否具有环保鉴定等。评估社会治安是指评估实施该项目是否会引发较大的不稳定事件，是否具备应急处置预案。

进行社会稳定风险评估需要经历下列程序，即制定评估方案、组织调查论证、确定风险等级、形成评估报告以及终集体研究审定。由此可见，想要进行房屋征收项目，征收方就必须出具社会稳定风险评估报告，社会稳定风险评估报告属于房屋征收主体制作的行政文件，因此也是属于“可公开 普鬻磁捧摸息”。

那么社会稳定风险评估究竟对于被征收方而言有何影响呢？根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》第十二条的规定可知，在进行房屋征收决定之前进行社会稳定风险评估是必经程序和强制性程序。如果征收方在房屋征收之前没有经过此项程序，则说明房屋征收项目的实施不完整也不合法。社会稳定风险评

估报告属于行政机关应当主动公开的内容，如果征收方没有主动公开，被征收方可以申请公开该社会稳定风险评估报告，以维护自己的知情权。

强化“稳评”的创新性。要认真总结风险评估中好的做法、成功经验，形成长效机制，总结推广。要注重探索采取定量和定性相结合的方式，完善评估社会稳定风险等级的技术指标体系；探索建立社会稳定风险各类专业评估中介机构，设立社会稳定风险评估专家库，不断增进评估的科学性和客观中立性。

发展是要务，稳定是责任。如何统筹抓好“硬道理”与“硬任务”、要务与责任并行不悖、发展与稳定相互促进？社会稳定风险评估机制为实现这一平衡提供了切实可行的载体。

社会稳定风险评估是指与人民群众利益密切相关的重大决策、重要政策、重大改革措施、重大工程建设项目、与社会公共秩序相关的重大活动等重大事项在制定出台、组织实施或审批审核前，对可能影响社会稳定的因素开展系统的调查，科学的预测、分析和评估，制定风险应对策略和预案。

从当前中国社会的总体形势看，整体平稳的同时存在着社会风险，如果得不到较好的解决和处理，累积到一定程度，就可能失控从而形成社会危机。重大事项决策的提出、政策的起草、项目的报批、改革的牵头、工作的实施等有关部门是负责组织重大事项社会稳定风险评估工作的主体。涉及到多个部门的，牵头部门为评估工作的主体，其他相关部门协助办理。

哪些项目必须编制社会稳定风险评估？

必须编制社会稳定风险评估项目类型

国家发展改革委审批、核准或者核报国务院审批、核准的在中华人民共和国境内建设实施的固定资产投资项。包括境外企业在国内建设项目。

一些重大项目风险评估范围（供参考）

目前，一些地方根据当地实际，按照“应评尽评”的要求。确定下列重点领域的建设项目应当开展风险评估工作：

一、易发生社会不稳定问题的重点领域建设项目：

- 1、交通运输：机场、铁路、国道、高速公路、省道；跨黄浦江、苏州河（吴淞江）、跨航道等级三级以上的桥梁、隧道；内河航道；城市快速轨道交通，城市快速路、主干路；长途客运站、城市客运交通枢纽；危险品码头。涉及运输服务项目。
- 2、环境设施：污水处理厂；固体废弃物及危险废弃物处理设施。垃圾处理设施。
- 3、能源：中心城区50万伏变电站、郊区22万伏及以上电力架空线路等大型电力设施；天然气主干管网、加油加气站、储油储气罐等其它能源储运设施；城市供热设施。
- 4、工业：钢铁、有色、石化、化工原料、水泥等可能造成环境现状改变或较大污染物排放的建设项目。
- 5、社会事业：疾病预防控制中心、传染病医院、精神卫生中心、戒毒中心、殡葬火化设施、广播电视发射设施。医疗卫生服务设施建设项目。
- 6、农业：畜禽粪便处理设施、动物处理设施、三级以上生物安全防护实验室。

二、涉及土地与房屋征收的建设项目

三、在项目规划、环评公示阶段发生社会不稳定问题且尚未化解的建设项目。

四、在居民密集区建设且对周边群众生产、生活具有一定影响的建设项目。

五、重大地质勘察和矿产资源开发项目。

六、项目单位应加强审批（核准）前的风险预研工作，凡是经预研判断可能引发社会不稳定问题的其它建设项目。

山东省国稳安全性企业咨询管理有限责任公司是一家服务项目于社会稳定风险评估的权威性第三方组织，在稳评业务流程上面有丰富的资源和调查工作经验，大家企业秉持诚实守信、整体实力为本，顾客至上、客户至上的经营管理理念，在逐步完善和提升服务标准的另外累积了丰富多彩的实际操作工作经验和人力资源，将尽心尽意致力于服务项目于中国各大型企业，为其出示高品质的服务咨询。www.gwgczx.com

企业评定精英团队由刑事辩护律师、高级技术工程师、注册建筑师、申请注册资产评估师、申请注册税务师、土地估价师、房地产评估师、经济师职称、统计师、技术工程师、造价师、注安师及其评定事宜需要的各种复合型人才及专家构成，专业为顾客出示技术专业社会稳定风险评估，剖析咨询、企业经营管理与法律法规商务咨询等服务项目，优秀人才是咨询业关键的资产，企业与各关键单位、各产业协会、科学研究组织、诸多高等院校创建起长期性的合作关系，信息内容方式通畅，在新项目运行中可以激发大量的新闻资讯和助推。

## 社会重大事项稳评评估程序

（一）制定评估工作方案。评估主体应首先制定评估工作方案。评估工作方案应明确风险评估的组织机构、职责分工、工作进度、工作方法与要求、拟征询意见对象及方法、风险评估报告大纲等事项。（二）收集和审阅相关资料。评估主体应全面收集并认真审阅社会稳定风险评估相关资料，主要包括但不限于以下文件：项目可行性研究报告、项目申请报告及其社会风险分析篇章；国家和地方相关法律、法规和政策；拟建项目前期审批相关文件，包括城乡规划、国土资源、环境保护等部门出具的规划选址、用地预审、环境影响评价文件等；相关规划与标准规范；同类或类似项目决策风险评估资料等。（三）充分听取意见。根据对拟建项目社会稳定风险分析篇章的审阅结果，结合项目所在地的实际情况，根据需要补充开展民意调查，向受拟建项目影响的相关群众了解情况，对受拟建项目影响较大的群众了解情况，对受拟建项目影响较大的群众、有特殊困难的家庭要重点走访，当面听取意见。听取意见要注意对象的广泛性和代表性，注意方式方法，确保收集意见的真实性和全面性；讲清项目相关的法律和政策依据、项目方案、项目建设和运行全过程可能产生的影响，以便群众了解真实情况、表达真实意见。

山东省国稳安全性企业咨询管理有限责任公司是一家服务项目于社会稳定风险评估的权威性第三方组织，在稳评业务流程上面有丰富的资源和调查工作经验，大家企业秉持诚实守信、整体实力为本，顾客至上、客户至上的经营管理理念，在逐步完善和提升服务标准的另外累积了丰富多彩的实际操作工作经验和人力资源，将尽心尽意致力于服务项目于中国各大型企业，为其出示高品质的服务咨询。