

深圳市坪山保税仓的价格优势

产品名称	深圳市坪山保税仓的价格优势
公司名称	深圳浩通进出口代理有限公司
价格	1.50/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市坪山区龙田街道深圳出口加工区成城发工业园A栋609号（注册地址）
联系电话	13267046660 13028866399

产品详情

深圳坪山新区出口加工区的概念

出口监管仓库与海关特殊监管区域、保税监管场所之间的保税货物流转，应当符合海关监管要求，并经主管海关同意后，按照规定办理相关手续。具体要求如下：对转入出口监管仓库的货物，符合存储货物的要求；出口配送型仓库若为拼装出口货物而进口货物，即为改换货物包装而进口的包装物料，不允许保税流转，也不得在国内销售；涉及出口退税的，按照国家有关规定办理。

出口专家——面向中小出口企业的外贸业务管理软件 出口加工区是海关监管的特殊封闭区域，其功能于产品外销的加工贸易，区内可设置出口加工企业及其相关仓储，运输企业。出口加工区将实行封闭式的区域管理模式，在管理手段等方面较之传统的监管模式具有较大的优越性，海关在实行24小时监管的同时，将简化现行手续，为规范的出口加工企业提供更宽松的经营环境和更快捷的通关便利，实现出口加工货物在主管海关“一次申报，一次审单，一次查验”的通关要求，逐步满足现代跨国型企业“零库存生产”的需要。

出口加工区是指一国或地区在港口、机场附近等交通便利的地方划出的一定区域，在区内搞好水、电、道路、通讯、厂房等基础设施，用优惠办法吸引外国投资，发展在国际市场上有竞争能力的出口加工工业，以达到利用外资、引进技术、增加就业、赚取外汇等目的。出口加工区是50年代末出现的新的经济特区，它与自由贸易区的区别在于自由贸易区主要是发展贸易和转口贸易，增加商业收入以繁荣设区国经济，而出口加工区则通过规定有关的投资优惠条件，引进外资和先进技术，发展面向出口的加工工业，取得工业方面的收益，并以此促进设区国经济的发展。

保税港一日游”能完全替代“香港一日游”。

比如，广州番禺的一家企业如果要出口一个标准箱的货物，以往必须出口到就近的“境外地区”香港，然后才能被下游的买家进口到境内，再运送到工厂里用于生产。完成了这样的一趟“旅游”后，该批货

物才能领到出口退税。

而通过保税区，就可以不用再去到香港，直接利用保税区的“境内关外”功能，拿到出口退税。这将能为加工贸易企业省下一大笔运输费用——如果用拖车运往香港，费用很高。而且，中间省下的时间所产生的经济效益更是无法计算。

保税物流园区的“一日游”服务在价格上有相对优势，据首批入驻该区的威时沛运物流公司有关负责人介绍，一个40英尺的货柜，如果从当地运到香港，需要7000元左右，而拉到保税物流园区则只须1200元。而从肇庆到香港一日游，全部办好需要10000元，在物流园区办好，则只须5000元。低廉的物流成本，将佛山、东莞、肇庆等地原先开展“香港一日游”的企业吸引过来。

转厂为华南的加工贸易经济铺下转型之路

珠三角目前有加工贸易企业数万家，其中仅港资企业就达4.3万家，加工贸易出口占广东省总出口的约2/3，庞大的企业数量构成了对保税业务的巨大需求。广东省社科院一位专家表示：以外向型经济为特点的珠三角及泛珠三角，各地特殊监管区建设呈现“蜂拥而上”的现象，而保税功能便于加工贸易企业实现深加工结转，企业出口转内销相对容易，因此，这种强烈的利益导向，转厂将为华南的加工贸易经济铺下转型之路。