

## 平度做工程造价汇总-预算步骤

产品名称	平度做工程造价汇总-预算步骤
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

平度做工程造价汇总-预算步骤工程审计是识别和控制工程内部监督风险，保障工程顺利执行，维护公用资金安全、有效的重要措施。建筑工程具有项目周期长、风险程度高、利益管理复杂等特点，推动建筑工程审计规范化对优化建筑企业管理效率，提高企业盈利水平，完善内部控制有现实意义。集中对建筑企业工程审计的规范化建设进行研究，首先提出实现建筑工程审计规范化的必要性，指出建筑企业工程审计中存在的漏洞，并针对性提出改进对策，以健全、科学的单位内部审计工作促进建筑企业可持续发展。当工程内容与平度定额内容不一致，但允许换算时，应按平度定额的换算方法和范围进行换算，然后计算定额直接费，并在平度定额编号下注明该项目换算，以便审查时核对。

应根据施工图纸和说明书及预算定额编制施工图预算，用以核实施工图阶段造价是否超过批准的初步设计概算。以施工图预算为基础进行招标投标的工程，则是以中标的施工图预算作为确定承包合同价的依据，同时也是作为结算工程价款的依据。由此可见，施工图预算是确定承包合同价，结算工程价款的主要依据。工程造价咨询单位在工程造价控制中发挥着重要的作用。当前在工程造价控制中，咨询单位往往只参与事后核算，由于不了解工程的全过程，不能对工程造价进行准确地反映。因此必须在工程造价管理的各个阶段充分发挥工程造价咨询单位的作用，提高最终结算的准确性。

我国的工程造价管理观念落后，法制不够健全，人员素质较低。为适应工程造价管理的国际化趋势，应树立“全过程、全方位动态工程造价管理”的新概念，推行“量价分离”的“工程量清单”的办法，加大工程造价的管理。全面提高专业人员素质。在现实工作中，虽然还存在各种问题，但只要找准产生问题的根源并采取有效的措施，就能够取得良好的控制效果。招标准备工作是保证一个工程造价能否受控、结算能否顺利的一个先决条件，应得到招标决策者的高度重视。在初步设计阶段进行施工招标，由于初步设计较粗，不能提供详细的图纸及工程细节，投标人缺少针对本工程资料而难以作出合理的报价，造成结算争议多，给招投标方均带来了风险。

平度工程造价编制三阶段如何进行： 、做好招投标阶段的工程造价的控制，合理确定平度招标控制价，并根据投标报价来确定中标的工程造价； 、科学确定平度承包合同价； 、平度结算阶段的造价控制。

材料人员定货数量一定要根据技术人员提供的图纸量略加损耗来控制，避免浪费。定货单价要及时反映到经营部门，以便经营部门能够调整预算价差。对于特殊材料价格严重超出概算的要有业主部门认可，否则，将为结算带来不便机械部门在机械台班安排上，要考虑现场工作量情况合理组织实施。做工程造价汇总

由于未能制定并落实相应的工程造价成本控制责任制，使得设计人员没能提前明确自身职责，很难保证设计工作的严谨性和责任心，影响工程设计的效率及质量，更不论对于工程造价的控制。因此，为了避免这种情况，应当在明确设计责任的基础上建立奖惩制度。对于不负责的设计问题，给予责任人相应的惩处，发生违规、违约等问题，还要通过法律手段对其进行制裁，对于积极承担责任，认真工作的设计人员要有所奖励，这样才能保证工程设计质量，对工程造价控制也有积极作用。对整个施工过程进行的签证记录，在工程价款结算以及索赔的过程中都是重要的参照依据。工程造价咨询单位要在签证之前计算出所需的费用，并选择最优的方案进行即时签证。这样可以防止由于签证不及时而造成的以少报多、巧立名目的情况，避免结算时出现纠纷。

施工工程造价审核制度的制定不但要坚持严明、谨慎的原则，更要注重制度的人性化和合理化。造价审核制度并不是为了应付上级检察而临时编撰出的一些审核内容，而是要真正落到实处，才能保证制度的贯彻和执行，为施工工程造价工作的监督与管理提供必要的制度保障。