

# 岳阳县幼儿园学校房屋抗震安全检测鉴定报告办理公司

产品名称	岳阳县幼儿园学校房屋抗震安全检测鉴定报告办理公司
公司名称	深圳市太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.50/平方米
规格参数	
公司地址	龙岗区/龙华
联系电话	18774666955

## 产品详情

岳阳县幼儿园学校房屋抗震安全检测鉴定报告办理公司

房屋抗震鉴定、房屋抗震检测、房屋抗震鉴定、房屋抗震鉴定机构、房屋抗震鉴定报告、房屋安全鉴定近年来，受地震影响房屋抗震鉴定的比例逐年增加。结合我司多年房屋鉴定经验小编为大家普及下相关房屋抗震鉴定知识：房屋鉴定公司房屋抗震鉴定是分两级进行的：等级抗震鉴定(抗震措施鉴定)，包括房屋结构布置、结构整体性、局部构造和材料强度措施方面的房屋鉴定;第二级抗震鉴定(综合抗震能力鉴定)，引入整体影响系数和局部影响系数以考虑构造影响，进行结构抗震验算，进而评定结构的综合抗震能力。综合抗震能力通过计算综合抗震能力指数或验算结构抗震承载力来评定。

而且不同后续使用年限的既有房屋，其抗震鉴定方法要求不同：1.后续使用年限30年的房屋(A类房屋)，若一级鉴定符合要求，则评定为满足抗震鉴定要求，无需进入第二级鉴定;否则，要通过第二级鉴定来是否满足抗震鉴定要求。2.后续使用年限40年的房屋(B类房屋)进行一级、二级鉴定，并且根据第二级鉴定结果评定房屋是否满足抗震要求。3.后续使用年限50年的房屋(C类房屋)，须按现行标准《建筑抗震设计规范》的各项要求进行房屋抗震鉴定，包括抗震措施鉴定和抗震承载力鉴定。

房屋抗震鉴定、房屋抗震检测、房屋抗震鉴定、房屋抗震鉴定机构、房屋抗震鉴定报告、房屋安全鉴定近年来，受地震影响房屋抗

震鉴定的比例逐年增加。结合我司多年房屋鉴定经验小编为大家普及下相关房屋抗震鉴定知识：

那么，在什么情况下就要进行房屋抗震鉴定呢通常是这四种情况下需要做房屋抗震鉴定，一接近或超过设计使用年限需要继续使用的房屋;二原设计未考虑房屋抗震设防或抗震设防要求提高的建筑;三拟改变房屋使用功能、使用环境或是房屋改造结构的;四其他学校、医疗机构等公共建筑物必要进行房屋抗震鉴定。岳阳县幼儿园学校房屋抗震安全检测鉴定报告办理公司房屋抗震检测一般包括以下几点内容

- 1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
- 2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
- 3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。4、房屋需进行抗震能力检测时，一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。