

# 克拉玛依怎么做工程造价-消防预算

产品名称	克拉玛依怎么做工程造价-消防预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程造价
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

克拉玛依怎么做工程造价-消防预算权责利相统一是实现工程造价预算合理规划与管理的核心，在施工企业内部建立完善的责任制，明确工作职责，各司其职，相互配合是有力保证。当前在实际施工过程中工程造价预算管理还存在着一系列问题，这些问题主要表现在三个方面：首先是监督力度问题，当前在工程审计过程中监理人员对于工程造价预算监理不到位，监理力度不强这是最为典型的问题，在平常监理过程中个别人员为了谋取私利而不做真实记录。采用设计招标形式选择最合理的设计方案，促使克拉玛依设计单位采用先进技术，降低工程造价；对扩初设计的总图方案及单项设计方案进行工程造价审核。

鉴于上述情况和问题，2003年要继续加强对招标管理工作的领导，进一步完善招标制度，提高人员业务水平，努力降低工程成本，提高经济效益，为企业生产经营工作服务。招标管理工作的具体改进措施是：加强评标专家库的建设，通过筛选及时把合格的人员充实到专家库，以缓解当前专家紧缺的局面。为便于支架和拱架的拆卸，应根据结构型式、承受的荷载大小及需要的卸落量，在支架和拱架适当部位设置相应的木楔、木马、砂筒或千斤顶等落模设备。

通过这个数据对比，我们可以看到在工程的决策和设计阶段控制工程造价的意义。在设计的过程中积极推进限额设计的思想，这一思想的运用能够使设计者从根本上控制工程造价，首先是在设计上的控制。按照现场的施工特点，将工程资金分割，相当于专款专用，而且是在设计时加以控制。按照施工图的要求，结合现行定额、施工组织设计、承包合同或协议以及有关造价计算的规定和文件等，全面地审核工程数量、定额单价以及费用计算。这种方法实际上与编制施工图预算的方法和过程基本相同。适用于初学者审核的施工图预算；投资不多的项目，优点是：全面和细致，审查质量高，效果好；缺点是：工作量大，时间较长，存在重复劳动。该方法是有侧重的，一般选择工程量大而且费用比较高的分项工程的工程量作为审核重点。如基础工程、砖石工程、混凝土及钢筋混凝土工程，门窗幕墙工程等。优点是工作量相对减少，效果较佳。

克拉玛依大多数工程项目应用价值工程的造价控制都仅局限于某一阶段，如克拉玛依项目竣工结算阶段、设计阶段、材料采购阶段等，而没有认识到价值工程造价应该贯穿于整个项目的全生命周期怎么做工程造价

施工工程作为基础设施建设过程中的重要的组成部分，并且施工工程都是由国家投资进行建设，国有资产的使用是有着严格的规定，相关的部门需要对国有资产使用的情况进行严格的审计，防止国有资产的流失。为了加强对于施工工程的投资管理，本文从造价设计角度进行分析，展开分析施工工程造价管理过程中频繁出现的问题。据统计，自“招标管理办法”实行以来，共组织招标12次，其中招标项目预算价在100万元以上的有7个；组织设备材料招标10次，工程招标2次，共涉及招标金额1330多万元，通过招标，最终合同确认金额为1260万元，节约资金近80万元，从而有效控制了工程造价，降低了成本，促进了经营管理工作，提高了企业效益。

因此，要将项目决策权与项目实施者进行分离，上交上级主管部门，要引入专业咨询机构完成工程可行性研究的编制，由后阶段设计阶段编制的概算按合理比例对比来论证其编制估算的正确性，过程中若发现估算阶段存在的不足应及时纠偏。

基建工程竣工决算审计是一项综合性较高的业务,在基建工程审计的基础上,是对施工单位报送的竣工工程造价的复核、修正、审定;是对建设工程造价最后的确认和批准;是调整建设工程投资的最后一步工作。审核后的竣工决算文件，是综合反映竣工项目建设成果和财务情况的总结性文件，是建设单位和使用单位办理移交新增固定资产价值的依据。除另有说明外，清单项目工程量的计量按设计图示以工程实体的净值考虑。工程量计算规则，是确定建筑产品分部分项工程数量的基本规则，是实施工程量清单计价提供工程量数据的最基础的资料之一，不同的计算规则，会有不同的分部分项工程量。