

# 高空外墙清洗服务企业资质是这样

|      |   |
|------|---|
| 产品名称 | 高空外墙清洗服务企业资质是这样                             |
| 公司名称 | 深圳华谊企业咨询管理有限公司业务部                           |
| 价格   | .00/个                                       |
| 规格参数 | 认证机构:卫创<br>认证机构备案:国家标准化委员会备<br>公示网址:中国招标投标网 |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋11层1112室           |
| 联系电话 | 13418916898                                 |

## 产品详情

高空外墙清洗服务企业资质

高空外墙清洗服务规范

### 一、范围

本标准规定了高空清洗作业的基本要求,适用于高处悬挂清洗作业及类似作业条件清洗作业场所。

### 二、规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件,仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的文件,其新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB 23525-2009座板式单人吊具作业安全技术规范

GB19154擦窗机

GB 9465.1 高空作业车分类

GB 9465.2高空作业车技术条件

GB 9465.2高空作业车实验方法

GB5083—85生产设备安全卫生设计总则

GB3608—93高处作业分级

GB5972-86 钢丝绳检验和报废实用规范

GB6059—85安全带

GB50009—2001建筑结构荷载规范

JG5099高空作业机械安全规则

JGS027—92高处作业吊篮安全规则

JG/T5032—93高处作业吊篮

JGJ130建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范

DB11/236-2004建筑物外墙（幕）清洗作业座板式单人吊具技术规范

DB31/95-1998上海市地方标准（高处作业规程>

高空外墙清洗服务企业资质

三、术语与定义 下列术语和定义适用于本标准

1 擦窗机permanentlyinstalledsuspendedaccessequipment

用于建筑物或构筑物窗户和外墙清洗、维修等作业的常设悬吊接近设备。

2 吊篮temporarilyinstalledsuspendedaccessequipment

用钢丝绳从建筑物或构筑物上，通过悬挂机构使悬吊平台沿立面上下移动的一种非常设悬挂式设备。

3 高空作业机械aerialworkmachinery 用来运送工作人员和使用器材到指定高度进行作业的特种工程车辆与设备的统称（包括高空作业平台、高空作业车）。

4 脚手架scaffold 为建筑施工而搭设的上料、堆料与施工作业用的临时性结构。

5 座板式单人吊具personalboard-typeslingequipment 建筑物外墙（幕）清洗作业人员个人使用的有防坠落功能的无动力高空载人用具。由吊具屋面固定装置、悬挂绳、安全吊绳、安全保险绳、自锁器、吊具坐板及双背安全带构成。该吊具可由作业人员操纵悬挂绳沿建筑物立面自上而下地进行清洗作业。

6 高压水枪highpressuregun 工作压力在10-100MPa之间的水射流。其设备主机多为高压往复泵。

7 悬挂作业suspendingwork 从建筑物上部，沿立面用绳索通过悬挂机构，在专门搭载作业人员及所用工具的装置上进行的一种作业。

8 悬挂清洗作业suspendingcleaningwork 从建筑物上部，沿立面用绳索通过悬挂机构，在专门搭载作业人员的装置上使用清洗工具设备、清洁剂进行的一种作业。

9 额定荷载ratedload 悬吊平台上允许承受作业人员及其所用工具等质量总和的大值。

10 升降装置elevatingdevice能使悬吊平台上下运行的传动装置。

11 工作绳workingrope 单独悬挂，用于承载悬吊平台或吊板的绳索。

12 安全绳safetyrope

独立悬挂建筑物顶部，通过自锁器、安全带与作业人员连在一起，防止作业人员坠落的绳索。

13 安全钢丝绳safetywirerope 当工作绳断裂时，能防止悬吊平台坠落的钢质绳索。

14 安全锁safetylock

装在安全钢丝绳和悬吊平台之间，当悬吊平台运行时速度达到锁绳速度或倾斜角度达到安全锁锁绳角度时，能自动锁住安全钢丝绳，使悬吊平台立即停止运行的装置。

15 安全带safetybelt

预防高处作业工人坠落伤亡的防护用品，由带子、绳子和金属配件组成，总称安全带。

16 自锁器（安全锁）self-lockequipment 配在安全带上，在人体坠落时能立即卡住安全绳的器件。

17 吊板slingboard 是由防滑坐板、吊带组成，用于高处作业者坐在上面工作的组件（由人手控制工作绳活络结的松动，沿建筑物立面向下滑行的作业装置）。

18 下滑扣descendingbuckle连接吊板与工作绳的构件。

19 活络结flexibleknot 能使吊板向下滑行或固定的一种绳结。

20 悬吊平台suspendingplatform 悬吊于空中，四周装有围护栏，用于搭载作业人员及其所用工具的篮体。

21 悬挂机构suspendingorganization

通过钢丝绳悬挂平台，架设于建筑物或构筑物上可作有动力或无动力装置。

22 额定速度ratedspeed 吊篮平台在额定载荷下，规定的运行速度。

#### 四、基本要求

可根据建筑物现有的设施条件、外形特点、安全保障要求、工期要求等因素选择适用的清洗设备。

1擦窗机的要求：选用擦窗机作为外墙清洗设备时，该设备必须符合GB19154的要求。设备管理部门应向操作人员提供有效的安检证书、设备说明书、手册等有关安全和使用的资料。

2吊篮、高空作业机械、脚手架的要求：选用吊篮、高空作业机械、脚手架作为外墙清洗设备及材料时，该设备及材料必须符合GB19155、GB5083、JG5099、JGJ130、JC5027、JC/T5032的要求。设备及材料的产权单位应向操作人员提供产品合格证、设备说明书、手册等有关安全和使用的资料。如果是采用设备及材料租赁的形式，提供租赁服务的单位还应具备相应的租赁资质。

3座板式单人吊具的要求：选用座板式单人吊具作为外墙清洗设备时，该设备必须符合DB11/263的要求。

4高压水枪的要求：使用高压水枪进行外墙清洗作业时，应调定适当的水压，不得破坏建筑外墙饰面及结构。

5吊板（坐式登高板）的要求：吊板（坐式登高板）的坐板断裂荷载应大于4400N

6安全绳的要求：安全绳的破坏负荷应大于23534.4N，当建筑物高度大于70m时，安全绳的负荷应考虑它自身的重量，且承载后其安全系数应大于10。

7安装吊篮，吊板（坐式登高板）的要求：安装吊篮，吊板（坐式登高板）的建筑物应符合GB50009 - 2001的规定。

8特殊情况：受建筑物结构限制，不能使用悬挂设备时，必须落实有关安全技术措施，经企业责任人签字后，可以使用安全检验合格的坐式登高板作业，坐式登高板每天作业前应按日常检查表的规定进行检查。

9安全带应符合GB6095 - 85的规定。

10钢丝绳检验和报废按GB5972 - 86要求执行

## 五、施工要求

1施工单位在作业前准备：必须建立紧急情况下的应急预案及安全事故的救援预案。

2施工标识：施工单位进行高空外墙清洗作业时，应在其作业面的下方设置警戒线，在明显位置设置“禁止入内”的标志。

3禁止在外墙上下位置实施交叉作业。

4安全距离：在距高压线10米区域内及供电线路密集处，无专业安全防护措施时严禁实施作业。

5恶劣天气、极端气候天气及无夜间照明时，严禁实施作业。

6资质培训：高空外墙清洗的作业人员，应经过国家或地方、协会相关主管部门培训机构的培训，考核合格、取得相应的资质证书后，方可持证上岗。