

# 涟水县做工程预算报价-造价汇总

产品名称	涟水县做工程预算报价-造价汇总
公司名称	津焯工程造价咨询有限公司
价格	999.00/套
规格参数	品牌:造价咨询 服务地区:全国 服务内容:工程预结算
公司地址	北园大街68号
联系电话	15106979730

## 产品详情

涟水县做工程预算报价-造价汇总预算定额计价模式下的招投标阶段，各投标人选用定额基价报价都是市场平均水平，限制了投标人投标时在施工组织设计、人材机实际消耗损耗、企业管理和企业技术水平的真实体现和竞争，无法体现真实市场状态下优秀企业认真测算的工程真实成本。建筑施工图是用来表示房屋的规划位置、外部造型、内部布置、内外装修、细部构造、固定设施及施工要求等的图纸。

轨道交通工程造价中工程间接费和利润率是施工阶段业主计算索赔费用的重要依据。从承包人角度来看，只有将工程间接费和利润率取满才能获得较多的索赔款。为此，通过提升人工和机械的效率来降低工程造价总价水平成为主要手段。工程量清单中以单价计价的项目，即根据合同工程图纸（含设计变更）和相关工程现行国家计量规范规定的工程量计算规则进行计量，与已标价工程量清单相应综合单价进行价款计算的项目。

涟水县施工预算合同具体情况如下：专用施工预算合同条款里“施工预算合同价款采用固定单价方式，施工预算合同价款调整因素为设计变更、现场签证”，专用施工预算合同条款里施工预算合同价款调整方法为“固定综合单价，以投标书的清单价为准，不进行调整，措施费用一律不予调整”

支撑完毕，用力摇动树体，树体牢固，不摇动。坚持以防为主，防治结合的原则，根据树绿化施工特性和病虫害发生发展规律，勤检查，做好防范工作。一旦发生病情，要对症下药，及时防治。施肥有利于恢复树势。大树移植初期，根系吸肥力低，宜采用根外追肥，一般半个月左右一次。变更或解除合同的协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。正常的建设工程造价咨询业务，附加工作和额外工作的酬金，按照建设工程造价咨询合同专用条件约定的方法计取，并按约定的时间和数额支付。

喷水要求细而均匀，喷及地上各个部位和周围空间，为树体提供湿润的小气候环境。可采用高压水枪喷雾，可将供水管安装在树冠上方，根据树冠大小安装一个或若干个细孔喷头进行喷雾，效果较好。或采取“吊盐水”的方法，即在树枝上挂上若干个装满清水的盐水瓶，运用吊盐水的原理，让瓶内的水慢慢

滴在树体上，并定期加水，既省工又节省投资。顶管工程因各种施工工艺有较大差异，所以顶管工程的定额工日等级，是根据各分部工程及其工序的复杂难易程度及施工要求，分别综合测定套环制作项目以“t”为计量单位，适用于永久性接口内、外套环、中继间套环触变泥浆密封套环的制作。

涟水县工程已施工完成一半了，但施工预算合同是低价中标，且存在大量漏项和变更问题，到现在与甲方仍没有达成一致意见

预算员未按照本规范第10.3.9~10.3.11条的规定支付进度款的，承包人可催告预算员支付，并有权获得延迟支付的利息；预算员在付款期满后的7天内仍未支付的，承包人可在付款期满后的第8天起暂停施工。预算员应承担由此增加的费用和延误的工期，向承包人支付合理利润，并应承担违约责任。

配电装置安装用的脚手架（10KV以下除外）已按摊销量计入定额，包干使用。多油断路器、户外少油断路器、空气断路器及六氟化硫断路器按电压等级以“台”为单位套用定额。户内少油断路器按电流大小以“台”为单位套用定额。