

广州胜特加固承接别墅大楼基础加固

产品名称	广州胜特加固承接别墅大楼基础加固
公司名称	广州市胜特建筑科技开发有限公司
价格	1000.00/平方米
规格参数	品牌:胜特加固 服务:建筑加固改造 产地:广州
公司地址	广州市白云区金沙洲路西就街11号胜特科技大厦
联系电话	020-81987400 13925185076

产品详情

广州市胜特建筑科技开发有限公司（简称：胜特加固、胜特科技）成立于1998年，注册资金1380万元，公司于2012年获得高新技术企业认证。公司一直致力于利用建筑加固改造、托换纠倾等创新绿色技术，为我国既有建筑安全使用保驾护航。公司以科研推动施工技术进步，以施工技术实践转换科技成果，通过不断的技术创新，不但具有较强的开发与设计能力，更具有较高的现场施工能力。每年完成各种加固与改造、托换与纠倾、边坡加固、加固改造、加固设计、厂房增层加固,建筑结构加固等特种工程二百余项，至今已完成四千余项特种工程设计与施工，攻克了一个又一个的技术难题。

广州胜特加固公司可以针对业主需求优化加固设计施工方案，尽可能地为业主节约成本；亦可配合设计院做加固改造、托换施工方案设计，希望能与广大地产公司、设计院、房鉴机构等单位合作，整合各自的优势资源，互利互惠、携手共赢！欢迎广大客户来访、来电。

相对于重新搭建新建筑而言，改造工业厂房更加经济，节省能源，有利于开源节流。而且将老旧的工业厂房进行改造再利用符合国家对于提高土地利用效率，确保城市经济可持续发展的发展的相关政策。旧厂房改造正成为一种企业寻求再发展的趋势，作为制造业与其他产业之间转化的一个实施环节，厂房改造加固以再利用方式释放工业建筑物的生命力，重新焕发旧建筑的生命力，可以说是企业投资非常合理的一个策略。旧厂房改造加固的经济意义 旧厂房改造是一种有形价值与无形价值之间的抽象转换，且本身也能创造可见的经济效益。废旧工业厂房改造加固在成本上，节约三分之一到四分之一的建造成本以及节约大量的公共营造成本。以深圳为例，建造一栋全新的楼或者建造一个全新的园区，其成本是巨大的，这是大型房企才有能力染指的项目。

相对的，加固改造一座本身存在于城市间的旧厂房，就简单多了。按照相同建筑面积，起码要节约一半的成本。

房屋存在的质量问题有哪些？ 很多迫切需要加固和改造的房屋都是存在一定质量问题的，业主以及设计人员在制定房屋改造加固方案之前需要事先知晓房子具体存在哪些质量问题？如果房屋存在的质量问题较多，业主需要委托的设计团队制定出更严谨的加固改造设计方案，确保按照该方案施工能够顺利解决房屋所存在的质量问题。

在加固施工前还要注意设计施工周期问题，做出完备的施工进度计划，在施工过程中

尽量避免消耗多余时间，提升整体施工效率缩短房屋装修、加固所需时间。如此一来施工速度会得到大幅提升，但注重速度并不能忽略质量，我们要保证质量的前提下尽量加快施工效率。在
施工过程中对于危险构件和受压构件而言，需要进行切实可行的监控和安全措施，并经过相关部门审批。在施工过程当中要时刻注意，构件是否有异常，若出现问题应当停止施工，加设临时支撑，并和
相关人员进行讨论研究，避免加固过程当中再次出现新的问题。

房屋结构加固改造常用规范： 1.《建筑抗震设计规范》(GB50011—2010) 2.《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223—2008) 3.《混凝土结构设计规范》GB50010-2010 4.《既有建筑地基基础加固技术规范》JGJ123-2012 5.《建筑变形测量规程》JGJ/T8-2007 6.《建筑抗震加固技术规程》JGJ116-2009 7.《砌体结构设计规范》GB50003-2011 8.《混凝土结构耐久性设计规范》GB/T50476-2019

广东胜特加固公司是一家集科研、设计、施工于一体，专门从事建筑物加固与改造、托换与纠倾、边坡加固处理等建筑病害治理工程的高新技术企业。胜特加固根据建（构）筑物病害情况，可提供具有资质的加固设计、安全评估、技术咨询以及施工。服务范围包括： 1、建筑物结构加固与改造； 2、建筑物抗震、隔震、减震加固； 3、桥梁、涵洞与道路加固维修； 4、建筑物（含桥、涵）结构托换、顶升、平移和纠倾； 5、建筑物（地上、地下与室内）增层改造加固； 6、建筑物基础加固与托换； 7、灾损（火灾、水灾等）建筑物加固修复； 8、坡体加固、稳定与支护处理； 9、各种桩基、软基及质量缺陷处理工程； 10、各类建筑物病害的诊断、加固改造方案设计、安全评估、技术咨询及相关合作。