

办理金华市学校幼儿园需要的房屋安全检测报告

产品名称	办理金华市学校幼儿园需要的房屋安全检测报告
公司名称	深圳市太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.50/平方米
规格参数	
公司地址	龙岗区/龙华
联系电话	18774666955

产品详情

办理金华市学校幼儿园需要的房屋安全检测报告

房屋鉴定报告有效，具有法律效力。我公司与市达成合作，就其办公楼房屋抗震检测鉴定，该楼房建设年代不详，在委托方及有关方面配合下，查阅了房屋部分原施工图纸并进行房屋使用情况对的调查，对房屋机构布置、倾斜、结构构件裂损等进行现场检查、检测。

检测现场幼儿园抗震安全检测报告

一、适用范围和鉴定内容目前鉴定主要含有安全性鉴定和正常使用性鉴定两项鉴定。

1.在下列情况下应进行鉴定a.房屋大修前的全面检查b.重要房屋的定期检查c.房屋改变用途或使用条件的鉴定d.房屋超过设计基准期继续使用的鉴定e.为制定成片房屋维修改造规划而进行的普查。

2.在下列情况下可仅进行安全性鉴定a.危房鉴定及各种应急鉴定b.房屋改造前的安全检查c.临时性房屋需要延长试用期的安全检查d.使用性鉴定中发现安全问题

3.在下列情况下可仅进行正常使用性鉴定a.房屋日常维护的检查b.房屋使用功能的鉴定c.房屋有特殊使用要求的专门鉴定

二、鉴定目的 为房屋管理部门了解房屋现状有效利用既有房屋正确判断房屋结构的可靠程度确保房屋使用功能和进行日常维修检查提供依据。也可根据委托方提出的鉴定原因和要求进行相应的鉴定。

三、鉴定的条件在无偶然荷载常规的使用荷载、风载、雪载和房屋结构自重作用下、或在偶然荷载灌水

、降水、震动、爆炸和撞击等作用后正常使用情况下房屋结构的。

幼儿园安全检测报告

四、鉴定技术依据及相关的法律、法规：

- (1) 《民用建筑鉴定标准》（GB50292-1999）
- (2) 《工业建筑鉴定标准》（GBJ144-2008）
- (3) 《建筑抗震鉴定标准》（GB50023-2009）
- (4) 《房屋完损等级评定标准》（城住字[84]第678号）
- (5) 《危险房屋鉴定标准》（JGJ125-99，2004年版）
- (6) 《城市危险房屋管理规定》（建设部令[2004]第129号）
- (7) 《广州市房屋安全管理规定》（广州市人民令第30号）
- (8) 《建筑结构可靠度设计标准》（GB50068-2001）
- (9) 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2002）
- (10) 《砌体结构设计规范》（GB50003-2001）
- (11) 《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2002）
- (12) 《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）
- (13) 《建筑地震破坏等级划分标准》（1990）建抗字第377号
- (14) 《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008）
- (15) 《建筑结构荷载规范》（GB50009-2001，2006年版）
- (16) 《建筑变形测量规程》（JGJ/T8-2007）
- (17) 《建筑结构检测技术标准》（GB/750344-2004）
- (18) 《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03：2007）
- (19) 《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》（JC/T796-1999）